

في اطار السنة الدولية السكان ، نظمت محيفة «المسانداي تايمس» (التدنية ندوة حول الانفجار السكاتي في المدن ؛ عقدت في جلمعةً اوكسفورد بين اول تيسان والسادس منسه . وحضر الندوة .] صحانيا ورئيس تحرير ونحو ٥٠ خَبيراً مُسَيَّ شُون المكان والتنظيم المدني والشَّرطة وعلمُ الاجتُماع } وكان بينهم غسان توينسي رئيس تحسرير « النمسار » والوحيد الذي دعسي مسن الشرق الاوسسط . (ص ٣ تفاصيل عنن الندوة). واظهرت الندوة ان العالم سيصبح بعد ريسع قرن عالين وان ثبة مننا مرشحة للانفجار سكسانيا، الصورة: رسم تشرته « الصائسداي تابس ۽ في عددها الــدي صدر في ٣١ اذار ويظهــر المن الرشحــة الانفجــار السكاني في العالم .

« قضية التنمية في العالم العربي يجب ان-تبنأ بالانسان فهو المدور الاساسي »

العربي ه « أن العنصر البشري هو العامل الاهم في العناسية العناسية العناسي يقع عجلة التثمية لذلك فالهم الاساسي للمنظمة هو تنسيق الجهود العربية في هجال تخطيط الموارد البشرية وتنميتها ذلك ان الانسان ، كعامل من اهم عوامل الانتاج، لا ينقى من خطط التنمية الا اهتماما عابرا متقطعا ، كذلك فان هذا الاغفال النسبي لماجات القوى العاملة من جانب المراجعً والدراسات العلمية له ما يناظره في ضَأَلَةً والراهات المصيد له لا يخطره في صالح المتعلقة بالقوى العاملة في معظم خطـط التنميـة القومية ، وعليه قان اثارة قضية التلميـة تهدف الى أمرين اساسيين :

الاول ، هعل الموارد البصرية التي تعد عماد التنمية محور المتمامنا في هذه المرحلة بغية الوصول الى سبل تنميتها وتخطيطها

هذا الكلام هو للدكتور طيب المضيري المدير العام لمنظمة العمل العربية (العورة) وهو اشترك في مؤتمر صندوق التنمية



ورعايتها والمفاظ عليها بالكم والكيف المناسبين لمتطلبات التنميـة الاقتصاديـة والاجتماعية الشاملة .

أما العدف الثاني فهـو تكثيف الجهود في الوطن العربي في اتجـاه التميــة الأنسانية ، ذلك أنه على رغم حيوية الموقع الذي تمتله قضية التنمية الشاملة فسان الاتماه العربي ـ الوطني والقومي ـ يفتقر سواء في نظرياته او برآمجه الَّــي معالجــةُ كاملة ومعددة للسياسة الانمائية فضيد عن أن الاهتمام بمسألة تنمية الموارد البشرية والطبيعية لم يتصاعد على مستوى الممل الشعبي العام الا عتى حديثا » ،

التنمية العربية واسعة

وحول موضوع تحقيق التنميـة العربيـة اجاب الدكتور الدضيري: «ان قضيةالتنمية العربية هي من الاتساع والتشعب بحيث يصعب على دولة عربية بمفردها او منظمة عربية مركزية مهمآ بلغت قدرتها الفنية وامكاناتها آلمادية ان تتعمل مسؤوليتها مَلقُردة » •

وذكر انه د يمكن تقسيم قضية التنمية في المنطقة العربية خلال الخمس والعشرين السنة الماضية مرحلتين مختلفتين الاولى: تبدأ مع نهاية المرب العالمية الثانية بتأسيس جامعة الدول العربية التي اوكلت اليها مجموعة من الاختصاصات يغلب عليها اللون السياسي ، مما خفف من فعاليـة التعاون العربي في المجالات الاقتصاديـة الاجتماعية • وكانت من سمات هذه الفترة اندورات العربية للتحرر والاستقلال الوطني الى جانب الصراعات العربية • لَذَلك فَقَـدُ غابت المشلكل الاجتماعية الاقتصادية خلف القضايا السيامية وتلتهسا في الرئبسة والاهمية • والثانية تبدأ في السَّتيناتُ مع استكمال معظم الدول العربية لاستقلالها الوطني - في هَذُه المرحلة أَخَذَت القَصَايَــا الأقتصاديث ألامتماعية تستأثس باهتمام كل الندول العربية وقد برز في هُذُه الإعوامُ اتجاه جديد في مجال التعساون العربسي المشترك ، نقصد به ظهور تيار المنهج الوظيفي (le fonctionnalisme) في العَلِيَّاتُ الدولية العربية • وهذا المُنهِّج يومل الى قيام منظمات فنية متفصصة للعناية بالقطاع الوظيفي منالتنظيم الدولي العربى ويتألف هذا القطاع مسن مجموع اللشاطات التبي تتصل مباشرة بالشؤون الاقتصادية والاجتماعية والغنية والانسانية اي بالمشكلات غير السياسية ، ويعتقد أتَمَّارُ هِنَا الْمُنْهِجِ أَن انهَاء التعاونَ العربي في الميادين الاقتصاديـة والاجتماعية هـو أمللم سبيل للوهبول الى الوحدة العربيسة

والحقيقة انه فلالالستينات والسبعينات

ظهر العديد من المنظمات والاجهزة العربية التي شملت اختمباصاتها معظم نواهـي الحياة في المنطقة العربية بحيـت النا لا تبقى قضية مهمة يهمني الاشارة اليها وهي ان هناك « نغمة » تتردد في الفكر الْقَتْصَادِي المعاصر (الفسريي) بصورةً نتصور وجها من وجوه الحياة في المنطقة خاصة) وهي ان هنالسك استحالة لـدى البلدان النامية لتنفيذ برامح التنمية اعتمادا لا تعلى به منظمة متخصصة فنية • وليس بفاف على احد أن هذه المنظمات والاجهزة على مدفراتها المحلية ، وقد نهب بعض أنشلت على غرار الوكالات المختصة التي تدور في فلك الامم المتحدة وتكون معها ما الاقتصاديين الى حد القول أن هذه البادد

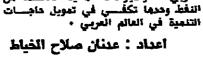
يعرف باسرة الاعم المتحدة . وذكر ان « تهـديد مضمـون التنميـة العربية الشاملة واطارها ومقاصدها فهيو مسؤولية قومية مشتركة بين الدول العربية كلها وبين المنظمات العربية واسرة جامعة النول العربية وفي مقدمتها اجهزة جامعة الدول العربية فتساهم كل منها بقدر ما يتوافر لها من خبرة ومعلومات وتجربة في أدارة مناقشة جادة وصريحة تتناول مقاملا الاستراتيجية واهدافها ونطاق تطبيقها وممالة وافجه النشاطات التي ينبغي الأضطلاع بها، ومسؤوليات كل الأطراف في هذا المجال والاجراعاتوالوسائل التي ينبغي اتباعها في هذا الصدد وسوى ذلك مسن

فَيُّ رأينا أن العمل العربي المشترك في عامِةٌ الَّى فُلسُفُة استراتيجَيةٌ للتلميةَ تكونَّ متفقة مع ظروف الوطن العربي • اي ان تنبع من ايديولومية المنطقة العربية وفلسفتها الاجتماعية ومرحلتها الاقتصادية وتتماشى معظروفها وامكاناتها الاقتصادية والاجتماعية ، أغذين في الاعتبار غرورة بلوغ الوطن العربي في فترة زمنية مديدة مستوى معينا من التقسيم الاجتماعي والاقتصادي ٠

اذلك فآن مسؤولية عىياغـة استراتيجية عربية للتنمية لا ينبغي أن تكون وقفا على جَهَّةً هكومية أو هيئة غربية بعينها ، أنها هى مهمة قومية تمتوجب جهـودا خاصة من فبراء الدول العربية اسرة الجامعة كل في اطار اختصاصه وامكاناته ه ٠

وُحولُ تَنْفَيدُ الاستراتيمِيَّةَ قال : ﴿ انْ مسؤولية تنفيذ الاستراتيجية ومتابعتها تقع في الدرجة الدولى على الحكومات التي تنتفع مباشرة من برامج الاستراتيجية . على انذلك لا ينفي او يقلل من مسؤوليات المنظمات العربية المختصة وواجباتها بسل أن دور المنظمات في هذا الصدد ذا اهميةً قصوى بحكم تخصصها الغني وخبرتها في المجالات المنتلفة التنمية ، ومن المتوقع في هذا المجال تشكيسل جمسار أو هيئسةً متخصصة لمتابعة برامسج الاستراتيجية العربية للتنمية وتقبيمها تجهم في عضويتها مسؤونين حكوميين وقنيين من كل المنظمات العربية المتفصصة ، تتديد المتصاصاتها وسلطتها عند اعداد صياغة





لا تستطيع اقامة تمويسل خطسط التنميسة

الشاملة ما لم تستعين برأس المال الاجلبي،

هذا القول أن يكن ينطبق على البـــود

النامية بصفة عامة فهو لا ينطبق على

المنطقة العربية الغنية بمدخراتها ورؤوس

الأموال فيها و حقا أن هناك بعض الوان

الضياعات والاهدار والانفاق البذخي وهذه

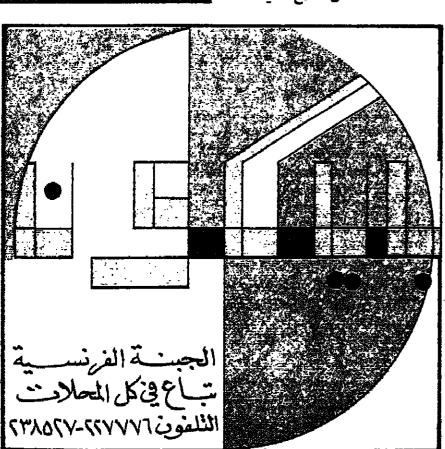
كلها تضعف من الادخار الوطني الآ أن في

المنطقة العربية وفرا أس رؤوس الاسوال

العربية الضَّفْعة اللوَّجودة في الفارج والتي

لا تُجـد احيانا مجالات للاستَثمار فيّ الوطنّ

العربي ، والايرادات المالية العائدة من



في الوقت الذي تسعى الدول العربية الى إنشاء مناطق حرة:

منفطية النظم الاقتصادية التي التزمت مما الى عين، كانت الدولة اللسانية تحارب ألفلاء باتخاذها قرارات اداربة تعطل فيها القوانين المرعيد الأحراء، ومن جملة هذه القرارات بلك التي منعث التصدير من المنطقة الحرة، في مرفأ بيروت والمطار اكبر من مرة، وفي ذلك ما يسيءالىسمعدلبنان:: والىالتمار الذس اصببوا بكارثة نظراً الى هنرط اسعار بعض الاصناف، في السوق العالَمية، كتا يقول السيد هان سُكاف الذِّي برى «أَنَّ التنظيم هر اساس سفعد البلد، وهو الا يلعب فيد. والسمعة تولد الثقة، وثفد العالم الغربي بنا كُنيرة وهذا ما ساهم في تنشيط حركة الترانزيت في لسان» ومن الضروري المحافظة علَّى هذه التَّقة وتلكُ أَلْسُمُعة، لكن الارددام في مرفأ بيروت عرقل حركةً النَّرانزبت وارتجالُ القَّراراُت الوزارية عرقل امر المنطقة المرة، بينها انشأت سوريا الى الآن ثلاث مناطق حرة: في اللانقية وعلب ودمشق، كما انَّ مصر تعاولُ انَ تجعل من منطقة قناة السويس منطقة حرة، وينشىء انحاد الاهارات العربية مالياً واحدة من اهم المناطق وبدن في لبنان: لا نساهط على المنطقة المسرة التي

مثل من الاورغواي ويضرب آنسكاف مثلا على السَّمَعة الطيبة التي للبنان في الفارج فيقول: أن من مدة زارني رئيس حزب الفلامين وحاكم المصرف المركزي السابق في الأورغواي جوان جوزيه غاري بتوجيم مِن القائم باعمال السفارة اللبنانية في الاورغُواي السيد ريمُون حنينه، وبحثنا امكان انشاء منطقة حرة في بيروت تخصص لمنتجات الاورغواي الصناعية والزراعية، وتكون مُنطُلقاً لهذه المنتجات الى البلدان العربية

وَيُضْيِفَ السِكَافَ: «إن هذا المشروع مهم لكننا لا نملك القدرة على توفير المحماية لهذا الرجلُّ فننسر تقتد في المستقبل، عُلُماً اننا نحتاج الى انشاء اسواق حرة لكا. دولة من دول العالم، والاصح ان يحون نبنان بكامله منطقة. حرة،

وطالب غاري ايضاً بانشاء براد

لأنه في النهاية وجد لمثل هذه الغاية» • قرارات مخالفة للقوانين وعن واقع المنطقة المُرة اليوم قال:«لقد رفعت القيود التي فرضت بموجب قرار وزاري: لكن بقي شيء وهو ان يتقدم صاحب البضاعة في

Entrepôt fictif المنطقة الحرة، الذي يريد ان يصدر بضاعته، بطّلب الى ًوزارة الاّقتصاد والتجارة لتسمح له بالتصدير، قبل ان يتفق مع الاشخاص الذين يودون الآستيرآد منه وهذا لآيخدم مصلحة احد لان بضائع كثيرة صدرت من السوق اللبنانية الداخلية بمساعدة اشخاص معروفين في الوقت الذي كان تصديرها معظراً من المنطقة العرة، فضلا عن كون هذه القرارات مَحَالُفَةَ للقوانينَ • مذكرة جان باز

اها كيف حالف قرار هنع

تصدير البضائم المودعة المنطقة المرة القانون، فصدًا ما تجيب

عنه مذكرة أعدها المحامي جان باز: الاستاذ في كلية الحقوق والعلوم

الاقتصاديةً، وجاء فيها: «بما لا شك

فيد ان هذا القرار معبوب بتجاوز حد

السلطة، فهو إذن غير قانوني وذلك

بالرغم من نوايا الحكومة المسنة!

وحدد ألمبادىء والقواعد التي تسود

اُلموضوع منطلقاً من بحث التعابير الجمركية التي تدل على مؤسسات

يختلف بعضها عن الآخر برغم وجود

شبه كبير بينها، وقد اوجد قانون

الجمارك اللبناني هذه المؤسسات

وعر في كلا منها تعريفاً دقيقاً ووضع له شروطه وحدوده ٠٠

الدقيق الدقيق الدقيق ي إلى المستودع الدقيق المستودع الدقية المستودع الدقية المستودع الدقيقة الدقيقة الدقيقة ال

المجلس الاعلى للجمارك الذي يعين

الميئة المكلفةادارتد وشروط هذه

الادآرة ومعدل نفقات المُخزَنُ · تقفل جميع منافذ المخازن

الفاص، ويمنح آمتيازه بامر اداريّ

هن المجلس الاعلى للجمارك بعد

سري الداع البضائع الاجنبية مستودعاً تحقيقياً خاصاً في مدن

الساحل او الداخل حيث يوجد مكتب

ألفامن

بين يدي

اما المؤسسات فمي :

المخصصة للمستودع الا للمستودع الحقيقي بمفتاحين يبقى احدهما

مصلحة الجمارك •

٢ ــ المستودع

أخذ رأي الجمارك العام •

بالمستودعات الحقيقية الخاصة •

قبل الثورة الفرنسية ويضَيف آ ﴿ إِن فكرة المناطق

الآتي: "يمكن في كل مرفأ بحري او بري او جوي تفصيص جزء من توابع هذا المرفأ يدعى منطقة حرة وعزله عن

فانون الجمارك التي تنص على

سیسودج متحیدی استاس واقعه فی اطار العدینة المرخص انشاؤه فیها و بوسع مصلحة الجمارك تضییق هذا الحد بقدر ما تری ذلك لازهاً لتأمين مصالحها • ٢ ــ المستودعات . : ئلمستودع والمخولية وجميع الرسوم الاخري غير الْتَى تكون موضوعة لمصلحة الهيئة المكلفة استثمار المنطقة

لا يمكن مصلحة الجمارك ان تفرض تقرض اية مهلة كانت فيما يفتص بمدّة القامة البضائع المودعة في الجنطقة الحرة ١٠

مقارنة وينتقل باز في مذكرته الى المقارنة بين المنطقة الحرة «حيث لا يمكن لمصلحة الجمارك أن تفرض اية مهلة • بها يتعلق بعدة اقامة البضائع» وبين المستودعات الحقيقية «ومدة إقامة البضائع فيها سنتان» والمستودعات الحقيقية الخاصة والوهمية «ومدة اقامة البضائع فيها سنة واحدة» •

خلص في النهاية الى عدم قانونية الفرار الفاضي بمنع التصدير، وذلك بموجب مبدأ سلسلة أو مرتبة النصوص القانونية «فالُدسُنور يمكنه أن يلغي جميع النصوص التي هي دونه مرتبة، اما القانون فلا يمكنه الغاء الدستور بل جميع النصوص التي هي دونه وهكذا

فآلقانون انشأ المنطقة الحرةورسم طريقة الغانها وسيرها واستثمارها واجاز دخول البضائع اليها وخروجها واجار دحون مست عليه رزيد. منها من دون قيد او شرط «وبما ان درية اعادة التصدير هي القاعدة المعمول بها في مجالً المنطقة المرة فلا يجوز المَّد من هذه المرية، او أخضاع ممارستها لشروط غير التي نصل عليها القانون، إلا بقانّون، إذ لا يجوز تعديل قانون الجمارك بقرار اداري: هنى ولا بمرسوم منخذ في مجلس الوزراء لان هذا المرسوم هو ادنى مرتبة من القانون»·

لْذُلُّكُ «قَانَ قَرَارِ الْمَكُومَةُ الذَّيّ منع تصدير البضائع الموجودة في المنطقة الحرة هو معيوب بتجاوز حد السلطة وبالتالي غير قانوني» •

الجمركية»٠ سأن هذه البضائع عند دخولها واثناء اقامتها في المنطقة الحرة وعند تصديرها او اعادة تصديرها، تُعفَى ٠٠٠ مَن جميع رسوم الجَمرك والاستيراد: او عند الاقتضاء من التصدير والإستهلاك

الدقيقي بعض الدحاذير بما يتعلق بالبضائع التي تنظلب مساحات كبيرة، ولذا اوجدوا المستودع الوهمي الذي يتألف من مفازن تجارية تحص الادارة او الافراد والدي لا تكون فيه البضائع تحت حراسه السلطة الجمركية والذي يستعاض فيه عن هذه الحراسة بكفالة يقدمها التاجر وتكفل للأدارة تعمده بتقديم البضائع لها عند اول طلب تصدره •

ينشأ المستودع الوهدي بامر من المجلس الاعلى للجمارك وتطبق عيليه الاحكيام المتعلقة

وجلهم من الأوروبيين، بكل حريةً». اما المنطقة الحرة في لبنان المادة عَالًا من فنشأت معودب

الوضّع الجمركي» • «فيما عدا الاحوال المنصوص

للجمارك ولا يوجد مستودع حقيقي: ويجب ان تكون المخازن المعدة للمستودع الحقيقي الخاص واقعة

ويتابع باز ان المادة ٢١٤ من قانون الجمارك المعدلة بالمرسوم رقم ۱۵۷۶۷ تاریخ ۱۳ آنار ۱۹۱۶ اوجدت المناطق الدرة الی جانب تلك الانواع من المستودعات •

الحرة والمرافىء الحرة قديمة، تعود الى مَا قَبَلَ تُورة ١٧٨٩ الفرنسيدَّ، حتى ان بعض الدول لم تكن تكتف بایجاد منطقة حرة او درفأ حر، بلّ أنها كانت تجعل من مدينة باسرها منطقة حرة كما فعلت أبطالنا من مدينة ليفورن (Livourne) التي كَانَ يَقَصُّدُ اليها القرصانَّة وخصوصا قرصان أفريقيا الشمالية ليبيعوا فيها ما غنموه من بضائع ومن رُجالَ ونساء واوُلاد أَسروهم، وكانوا يعرضون أسراهم للبيع،

عليها في المادة ١٩٦٩: يمكن ادخال البضائع من اي منشأ اجنبي او وطني كانت، المنطقة الحرة حيث

اذا كافست الدولسة اعتبرت ، حين اتسرت زيادة الإجور بنسبة ١٠ ني الله ، ان اكسلام المشية لم ترتفع اكثر ون هذه النسبة ، مسان الؤشر الذي تصدره بديرية الاحصاء الركري التابعة لوزارة التصميم يقيدان اكلاف العشبة ادار الماضي، عما كانت قبل ۱۲ شهرا بسب ١١٤٨ غي المئة ، وكانت قد ارتضعت خلال كانون الثانسي بنسبسة ١١٠٣ وخلال تساط بنسبة ١١ في الله فقط •

وجابت هذه الزيادات نى الابواب الاستهلاكية اعْلَىٰ بكثير من الابواب الأذرى فسجلنت أفسى ابواب المواد الغذائية ارتفاعا بنسبة ١٧٤٨ عي الله ومي بساب الملابس والبياض ١٤٤٨ مي المنة مَيُّ حين انها لم تسجل نى باب السكسن سوى ١٨٨ ني النة ، وني باب المباريف الاخسري ١٠٨

ني النه .

وازتقعيت استعيار الثمار الجوزية والبذور بنسبة ٧٤ أني النَّه ، والبيض الطسازج ٢٢٥٥ واللحوم ٢٤٤٥ والحبوب وبشبتقاتها دمهم والواد ألسدهنية والسزينية ٢٣ والنشويسات ١٤٤٨ والشروبات والرطبات ١٣ والشروبات الروحية ١١ والطعسام والشراب خَارِجَ المنزل 1 والفاكمة ١٤٢ والواد السكرسة ٧٤٣ والطيب والإجيان ١٤٧ والسبك والشريين ١ ، كما ارتفعت السواد

في الله .

الغذائية الاخرى بنسبة

٣٢ مي الله ، مي حيسن

سجلت اسعار الخضر

ــ حسب المؤشر الذكور

ــ ارتفاعًا بنسبة ١٤٢









بندورة من بذور آفينيون.

وقد بلغ المتر المربع الواحدين

البندورة بين ١٢ و ١٢ كيلو، بينا

غيرها من البذور لا يقل أكثر من ا

واضافءان افصل طربققلاستفلا

هــذاً البذار هــي ررعه في بيون

(بلاستیکیة او زجاجیة) وفی اوفات

معينة لينتج عندما تكون أنمواس

في اخرها، فيكون المدخول اكبر

وتجري انوزارة الآن تجارب على

الخيارة وهو الاكثر مردوداة

واليندورة والكوسى واللوبياء

والفلفل الحلو والباذنجان ويستقل

بالذكر أن ازهار الشتول ذات البنو

المهجنة، هي انثي، ولا تنتج بنا

. جديداً:، لذلك يستمر استيرادها م

البذار الجديد للخيار في

البيوت الزراعية الخاصة -

الي ۽َ کيلو •

الفارج ب

من بذار الخيار انواع وصلت اسعارها الى درجة غير معقولة: ١٤ الف ليرة بالجملة • و١٥ الفأ بالمفرق • اي أن ثمن البذرة الواحدة هو ٧٥ قرشاً، وكل ٢٠ بذرة تزن غراما واحدا وسواء اشترت وزارة على بذار البندورة و الزراعة هذا النوع من البذار أو غيره ٠ لان مصادرها نفت ما ورد في «النمار» من انها اشترت كليو بذار الفياربستة آلاف ليرة فأن اسعار انواع معينة من البدار لا يصدقها

وهذا النوع هو من انتاج مدينة افينيون في فرنسا ومعروف باسم 5-H 63 ويحوى الكيلو هذه على ٣٠٠ الف بذرة، اي في اقل تعديل

الازهار بين انواع معينة ـ باليد للمصول على البذار الهجيزء وهذه العملية تختلف صعوبتها ودقتها من نوع الى آخر • فالحصول على بذار القيار الهجين اسهل من الحصول

100 الف شتلة ،

تقاوم بعض الامراض إن لم يكن كلهاً ، وانتاجها أفضل من انتاج الشتول العادية، لان كل زهرة تثمر،

ويضيف إن الوزارة اشترت بذاراً هن الخيار بسعر ١١٠ ليرات الكيلو، لكنها اشترت في تشرين الماضى بذار البندورة به٢٢٠٠ ليرة الكيلوء

ومن مميزات هذه الانواع انها

ابصناح مونے شرکت شماسی للخدمانتے المضمونیة وكيلة شركة غريشامالتامين ضد الحريق والحوادث

ورد في فالنهار الانماكية يوم الاحد 16 نيسان ١٩٧٤ في الصفة الاخْيَرة في العمود الثاني والسَطْرُ الافير ان شَركةً غريشام تقوم بكل انواع التأمين « ما عدا الحياة » ويمكن ايضاح هذه العبارة بالشكل « أن وكلاء شركة غريشام للتأمين ضد العريق والعوادث يقوبين

بِكُلُ أَنْوَاعُ التَّأْمِينَ مَا عَنَا أَلْعِياةً بِينَمَا يَقُومُ فَرَعُ شَرِكَةً غُرِيشَامُ لُلتامين على الحياة الكائن في بيروت بالتأمين على الحياة • في البواخر المسجلة بيــن ٢٤ و٣٦ الفاء وفـي البواخر التـي مـن دون شقل بين ٤ و١٢ الفا • وكان العجم

المود التبوي •

مجموع حجم البضائع المسحوبة مــن العنابر والارصفة في خلال ٥ أيام الى ١٧ ألف طن ، في حين بلغ في الاسبوع السابق ، ٦٩ الفا محبت في خُلُلُ ٧ أيام بما قيما الاحد وعيد

وزارة الزراعة المهندس شوقي

بارودي تحدث عن هذا النوع منّ

البُذَار موضحاً أن شركات زرّاعية

توصلت الى انتاج بـذار يعـرف بانمبين « HIBRIDE »

ويغل مواسم وفيرة وسبب ارتفاع

اسعاره ان كُل شركة تتعب للعصول

على نوع معين منه، كما أن التاجَّه

يتطلب دقة وممارة، بحيث يتم لقاح

وبرغم أيام التعطيل فقد أرتفع حركة البواخر والبضائع في مرفأ بيروت بين ١٠ و١٧ نيسان ٧٤

الإربعاء	الظناء	الاثنين	الاحسد	المبت	الجمعة	الخميمي	بعاء	التاريسخ الارا		
1Y	77.	10.	1£	35	15	33	7.	عدد اليواخر		
نيسان	نيسان	نيسان	نيسان	نيسان	نيسان	نيمان	يسان			
17	12	กา	۶٤	SE.	19	22	53	داخل المرفأ		
15	35	53"	15	10)4	35	33	من دون شغل		
170	79	77.4	¥29	۲۰	70	77	ijγ	خارج المرقأ		
۳۰ .	п	10	10	ก	5£	ท	۴۰	مسجلة		
"	Y	۰	7	4	-6	٨	15"	مسافسرة ـ ـ		
9	٨	Y	33	33	۶	A	Y	منتظسرة		
	4	-	,		۶	3	-	راجعة		
-	s	,	٦.	-	¥	¥	۴	التسجيل		
Y)YE	ሃየየእን	PYOPO	77195	EY+XE	22033	٤١٠٤١ _	P3 • F3	البضائع خارج المرفأ (بالطن)		
1171	TEYTE	770+E	YFATT	ויִנדננ	סינ ניוינ	TEYA	refoa	في البوافر الملجـة		
125.	31 01 +	3704.) F9AY	9016	Atya	OFTY	£104	في البواخر التي 4 من بون شغل		
2	TOTT	-	-	CYTE	£133	11ETA	1-21	المعدوبة من العنابر والارصفة		

باخرة والمعجلة بين ٢٠ و٢٠ باخرة، كانت شركات الملاحة اليابانية قد وآرتفَّع خَفِم الْبَضَّائِع فَى الْبِوآخر هددت بزيادة أسعسار الشحن السي التي هي خارج المرفأ الَّى ١٪ ٱلسَّفُ مرفأ بيروت بنسبة 10 في المُلَــة الأقصى في الاسبوع السابق ٤ الاف طن كعد الني ولم الفا كعد اقصى ابتداء من 15 نيسسان الْجِـارى • وكان فيالاسبوع السابق يراوح بين طن فقط ٠ وْتَأْتِي هَذَهُ الزّيادَةُ فِي الْوَقْتُ الَّذِي كانتُ شركاتِ المُلاحةُ البِعريةُ تَلْمِأً All Steel Construction ٢٦ و23 الف طنّ • كما ارتفع أيضا الى فغضها • لكن أزىحام اليواخر في مرفا بيروت وعدم التومل الى حلُّ نه حمل هذه الشركات على عدم شا هدوها لحيت حبالامت العرضري إنتاج شركة: خفض الزيانات التي فرضت فسي مشعنسك الميسطان المحسديث الاشهر السابقة وهيَّ ١٠٠ في المُنَّةَ 1 C C الديده - بونغارطرابلسوب دستيد ۲۰۱۵،۳ - ۲۱۴۹۱ - ۲۱۹۹۱ محت عب ۱۹۰۵ - برچمسبود بالنسبة الى مؤتمر تريست • و٢٢ في المُكة بالنسبة السّي الخطـوط

الأميركية و10 في المئة بالنصبة الى مؤتمر مرسيليا و٥٠ فيالمكتبالنسبة الى مؤتمر « الكونتينان » وبين ٢٥ و.ع في المئة بالنسبة الى الفطوط

وساعدت ، على عودة الازدهام، المطار التي تساقطت خلال شهـــر نيسان وأيسام التعطيل فسي خطلل الاعياد مما عرقل عمليــة التغريـــغُ والحمولة ، واخر بالبضائع المكدسة فوق الارصفة • وكانت هنساك • ١ بوادر على الاقل و١٢ باخرة علسى

الأكثر من أصل البوافر التي فسي داخل الرفأ ۽ من دون شغل و

أما بالنصبة إلى التوصيات التـي اتفذتها اللجنة التي كانت مكافـة

ذلك ، فتقول مصادر غرفة الملاصة -

اندولية انهسا كغيلة بمسل مشكلة الارتجام اذا تم تنفينها • وتضيف

أن المتعمد جوزف ضوري تعمسد بتسليم ١٠ الآف منسر مربع مسن

ردميات العوض الرابع ، كلُّ شهر، ﴿

وان الجمارك متجاوبة معالتوصيات،

كذلك شركة المرفأ التي تصامست

محطة مار مفايل • وهي تشحن الان معدات للتفريغ والمعولَّــة • آلا ان

العقبات الباقية هي فيتسليم هسر

جادة شارل هلــو ومواقف سيارات

من جهة أخرى راوح عدد البواخر

في ناخل المرفأ بين ١٩ و١٧ بافرة، فی فترۃ ۱۰ ۔۔ ۱۲ نیسان ، وکاٹے

البواخر التي فيالفارج بين ٢٠ و٣٩

الاصول الثابئة الاثاث والامتعة _ بعد هسم الاستهلاك 74979/50 الاصول المتعاولة المدينون المتعددون 116AE+/+0 599c5.7/.A الصندوق والمصارف 7540150/54 رأمن المال _ مدفوع بكامنه 1 الاحتياط القانوني frequo/Y) احتياط تعويض آلصرف للموظفين Ye+Y+/++ الدائنون المتعددون 1.5010/.7 الارباح والفساكر PACOAE/TI

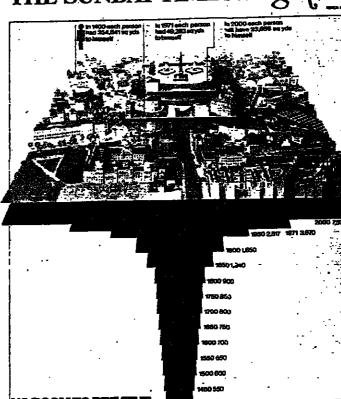
الارباح الصافية للسنة ١٩٧٣ 90054-/00 ゲナルニリ ケロノアル رثيس مجلس الادارة - المدير العام : السيد هنا يوسف اسطفان ٠ عَضُوا مَجِلُسُ الأَدَارَةَ : السيدانُ اسكُندر يوسفُ اسطَّفَانَ واميل يَوسفُ بيروت في لا نيصان ١٩٧٤ مفوضو المراقبة : اسكندر صمعان وشركاه • الرقيس - المدير العام

T671E/+7

الارباح المرجلة

الاربعاء	חנונוء	الاثنين	الاحسد	المبت	الجمعة	الخميمي	بعاء	Ų
14	. 37	10.	3£	35	15	33	1.	
نيسان	نيسان	نيسان	نيمان	نيسان	نيمان	نيمان	يسان	;
17	TE.	11°	72	re.	19	22	53	
15"	35	15"	15	10)4	35	33	
370	379	77.4	79	٣٠	70	75	ίλ	
۲۰	п	70	10	ก	5£	เม	۴۰	
11	Y	0	*	9	-6	٨	15"	
9	٨	Y	1)	33	۶	٨	Y	
٢	5	-	,	-	۶	3	-	
-	۶	,	٠,۴	· -	7	¥	۴	
OVITE	YPEAT	PYOPO	77.195	EY+XĒ	££095	£1+£1 _	P3 • F3	
זיחזי	TEYTE	750+E	ን ያልየያ	ויְנדננ	סתנות	FTEYA	ГЕГОЛ	
1525.	310Y+	יצטונ) PUJY	9016	YTAY	OFTY	Pots	
•	TOTT	-	-	OPIE	£335	17277	1-21	2

بيروت، ساحقر يامن الصلح الله



هاذا يمكن الصحافة ان تعمل لنقنع سكان الارض بانهم حلال ربع قرن سيتضاعف عددهم مرتين، أي خلال ربع القرن المقبل سبعسح العالم عالمين والسكّان سكانين، عالماً فودٍّ. الافر من عير ان نريد الموارد ولا المساحات السكنية: وربما الاعمال، بالنسعة ذاتما؟

بهذا السؤال، السكرتير التنفيذي للسند الدولية للسكان في الاهم المتحدة السبد تارري فيناتشي افتتح العلقة الافيرة من المدوة التي نظمتما عسيقة «الصنداي تايمس» بالتعاون هع الامم المتحدة وعقدت في حامعة اوكسفورد بين الاول والسادس من نيسان - وكان موصوع الندوة «الانفجار السكاني في المدن» •

وهذه الحلقة حصصت ليطرح الخبراء الاسئلة على الصحافيين بدلا من أن يطرحها الصحافيون على العبراء، كما حرى في اليومين السابقين •

الصحافيون كانواء الرئيس هارولد ايفانز رئيس تدرير «الصابداي نايمس»: هيتابا تشاودوري من مؤسسة أسبا للصحافة. كراهت لانسر من «نيوزويك»: أم، روزيتال من «النيويورك تابمس»: انريكو سانطوس ـ كالدرون من «ابـل تـامبو»، اياسيو تاكياما من «نيهزىي كايري شيمبون»: عابريىل فنرتي هن «داي ربت» وغسان تويني رئيس تحریر «النمار» ، وهؤلاء بمثلوں ، 5 رئیس تحرير دعتهم «الصنداق تابيس» الى هذه الندوة لملاقاة نحو ٥٠ خبيراً عالميا في شؤون

في ربع الساعة الاول دارت منافشات اظهرت ان الصحافة كمؤسسة هي موصوع عشرية لدى الغبراء قدر ما الغبراء هم موصوع حشريد لدى الصحافيين، تم المالت الاسئلة

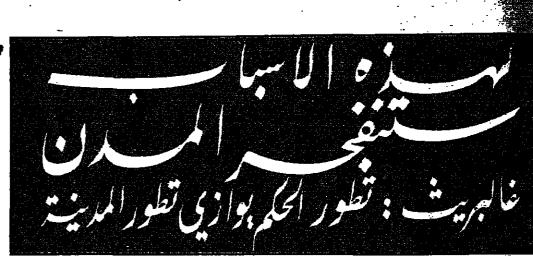
على الصحافيين ومعظمها مبطن الى ان سلور مبدأ اساسى وهو ان بين الصحافة والخبراء علة في التواصل وان الغيراء ليسوا صحافس وهم يعاولون ان مصبحوا هكذا بتعبيرهم دلا يعم القراء بهذه الخبرة: كما ان التعماهيين لبسوا حبراء لكنهم يحاولون ان بكونوا كذلك فيسيؤون الى موضوع الخدرة الني بعدتون عنها • من هنا كان ان ألمشكله مزدوجه، مشكله اخبار عن الارمات المقبصد وابعادها نم مسكلد النوعية الى هذه المشاكل وطرح العلول على الناس وتصيدها للمساهمة في هدد الحلول،

ومددأ المشكلة سافب الحلقة الى البحث فَى : ماذا تكتب الصحافة وماذا يمكن أن يمم قراءها: المحاث المعبرة ام أحبار الاردات؟ ص هذد المحطة بالطبع نم الابتقال الى البقطة الكلاسيكيذ وهي ان الصحافة تنمرها مهمنها الاحبارية المشرة اكتر مما يستهوبها المهمد التنقيفية التربوية •

من هذه المعاقشة التي دامت ساعتين وبكنف ساعدد هلمن الصحافيون والحبراء الى ان التوجه يجب ان يكون على صعيدين: من الحبراء الى الخبراء ومن الحبراء الى الباس. •

وهنا مهمد الصحافيين، شرط أن بوضع الامور في متناول الفاريء العادي الدي ليس مبيراء

الا ال الصحافيين اصروا على ان معمد الصحافة لنست أن تنطق بلسان الحيراء عل أن تطلعهم على المقيقة الني تعانيها الناس: تنقل من الناس الى الحبراء حقائق قصاباهم. اذ ان النحقيقات المثيرة عن اردات السكان والناس واوصاعهم وألامهم تسلط الاصواء على هدد الازمات والاوصاع. انها تنقل الواقع الحيء وهدد في باحتصار مَمَّعَدُ الصحافدة



غِيرِ فَلَكَ مَاذَا دَارِ فَي النَّدُوةَ ؟ فثن القسم الاول بحثت قضايا

الهجرة الى الهدينة ومصير آ - مستقبل العدن العظمي - (المتروبوليس) ، .

٢ ــ البيئة والنمو • ٤ - مدن الفقراء والقيم الانسائية والتنظيم المدني في القسم الثاني درسّت حالات معينة منها مدينة شانعاى كاختبار توري لتحويل مدينة مريضة الى دينة سليمة · ثم ضواحي نيويورك فصوصا امياء السود والبورتوريكيين ومستقبل هنده الضوادي ومطالب سكانها التي تتعارض كلها مع التفطيط والتنظيم المحدني وتطرقت هذه الدراسات الى مسائل المساكن الشعبية والمساكـن الحديثة

هِوَ غُودُمَانَ ووزيرِ الدَّاخِلِيةُ ٱلْانكُلْيزِيُّ السيد جانكينز ووزيرة الاسعار كتا كانت هناك وجهات نظر عدة وأسئلة ومناقشات واسعة

وعلاقتها بالتربية والاجرام ومشاكل

الْمُنْتُكُونِ أَنْ الْمُنْتُكُونِ اللَّهِ اللَّهِ اللَّهِ اللَّهِ اللَّهِ اللَّهِ اللَّهِ اللَّهِ ا

وَسُكُلُّنَ الأرياف لن يقبط عددهم المحلق الارباف لن يفيط عددهم المحلق ميتبون كذلك، والمراال المحافق ميتكيف سيتكيف المحلق المحل ومعفان؟ عالمان فوق يعضنه الليعض ؟ الم المحاكل السكان الا

ويُعِقِّيُ الآخرون في جوع الارض و عق الملكية المطلق لم يعد كذلك لان الندو والسكاني يتهدده وينزعه، ولم بعد والممكنة أن يقترض تطور من غير أن يُّ لِكُونَ لِلسَّلِطَةَ دورَ في توزيع الارض

هذا الامر شرلى وليامس النائبة البريطانية ووزيرة الاسعار وحماية

الاقتصادي ــ السياسي -وفصل هذا التطور كالآتى 1 - في البداية كانت المدينة الانسان ويطرح مستقبل الانسان الفرد، اذ أن في كُل تصميم كالبيت السياسي للماكم وبالتالي كانت تعبيراً عن ذوقه • استعماراً والسؤال كان: كيف يكون التصميم لمصلحة الشعب ٢ ـ المدينة التجارية بنيت تبعاً ويحافظ في أن على الحرية؟ للاسواق والبندقية قديما وواشنطن ● احدَّى القضايا الكبرى التي • حديثاً ، وكان طموح الحكومة في مثل

طرحت تتعلق باحتلال جماعات من الْنَاس بيوتاً آو مناطق ليعيشوا فيها او ليبنوا فوقها، وهي ظاهرة طبيعية لأن لا مساكن للنأس تكفي حاجاتها والنول مضطرة دائما التى ان تجد حلولاً قانونية فتعترف بشرعية احتلال الاراضي، ذلك ان الكرنتينات عالم قائم بداته وغالباً ما تُحلُّ هي مشاكل سكنية عليَّ نحو افضل من علول التخطيط لكنها تولد

مشاكل للمستقبل • • بعض الدلول قدمها الدكتور لاكيان من المركز الدولي للبحوت الانمائية في كندا: ـ ربط الناس الريفيين بالزراعة

وتعزيز هياة الريف للمؤول دون - الكرنتينات يجب ان تنظف وتنظم عتى لا تعبح ادزمة حول المدن تحول دون نموها او اذا العدن تجاوزتها نبقى هذه الكرنتينات دوائر مرضية داخل المدنء - لا يمكن الذين هجروا الريف الى العدينة أن يعودوا الى حيث كأنوا لذلك يجب تنظيم المدينة على

هذا الاساس والاكثار من المدن متى لا تقشأ مدن گبري في شكل مرضي ٠ 🔵 البرقسور غالبريث، استاذ الاقتصاد في جامعة هارفارد عرغس تطور المدينة من خلال النرابط

> ماليهارات شدعتو الحي مدوة مساتنة

في العالم العربي

مباحثات مع السكرتير التنفيذي للسنة الدولية للسكان في الامم المنفنة السيد تارزي فيتاشي بغية تنظيم ندوة في بيروت معاثلة لنتوة اوكسفورده تدعو البما النمار وتدعمها الامم المتحدةء على ان بكون موضوع النتوة المجتمعات العربية، واقعها السكاني ويستقيلها الإنمائي- واعيت عائتهاره المطوط العريضة للندوة وارسلتها إلى الأمم المنتذة • أن وسندعى الى هند الندوة ثلاث فثات: بعض الرسميين وعستماء

حلال الندوة آجرى غسان تويئي

الاجتماع والتنظيم المنتي والمتعافبون المعننون بشؤون الألماء

تستجلب أعرين القائم بين الحكم والمدينة، وهو لبنان مدينة واحدة مانا عن لبنان؟ قال غسان تويني ان العدينة مي

في النهاية عقموم للانسان والطبيعة والله وببروت مثال لطراز المدن التي هي في طريق الزوال لانها تنتقل من مرحلة الى أخرى ونعوها يدخل بين المدينة والريف ثم ببن القرى والمدن الصغيرة المعيطة بها • وبسبب هذا التداخل: الذي يتسبب فيه توسع المدينة، لم يعد لبيروت حزام فحسب بل اصبعت مدينة ضعنها عدة احزمة

رأى ان تطور الحكم يوازي تطور

هذد المدينة اضفاء ضخامة معمارية

٣ ـ المدينة الصناعية يغلب

عليها الطابع العملي والميكانيكي

وفيها حرعن على الرَّفْصَ لذلك هيَّ.

سريعة العطب لجهة التلوث، وهذه

العدينة تخضع مقاييسها المعمارية

لمبدأ الكسب النجاري ولمقاييس

3 ـ المتروبوليس المتعددة

اللغات: اي المُعَـحْمة، تمثل في

النهاية القود الاجتماعية للمال كما

فِي هُذه المُدن، قُال غالبريث: تنشأ تعدديدَ تخلق ضمن المدينة

قرى صغيرة غير متجانسة مع

الطبيعة العامة للمدينة، فيها ترقيةً

اجتماعية لطبقية ادارية حيدة

ليست طبقة الصناعيين والعمال ولا

التجار انها طبقة اعتداب المهن

الحرة المرتبطة بالصناعه والتجارة

وهذه المدن نخلق: الى ذلك:

قرق خارجها لسكن الطبقات

المتوسطة، وهي المدن التي

تتعرض داثمأ للعنف انها المدينة

البعد ـ الصناعية، والتي تمثل

. عدم الاستقرار السياسي لانها لم

تولد من السلطة السياسية وهي تمنص جميع الذين يأتون البها كما

تمثل دفيضها اي العقراء •

الحكم كدنك •

على مبانيها كتعبير عن ثروتها -

العدينة ويرسم بدوره

عيناعية وطبيعية • وأضاف أن مستقبل التنمية في لبنان هو في النظر ألى بيروت كبنطقة وليس كعدينة، كمنطقة تشكل وحدة هي نصف الجبل وسنة ٢٠٠٠ سيصبح تفطيط لبنان تغطيطا نمدينة واهدة، واشار الى ان هناك احصادات تقول ان لبنان كارض يساوي ١٥٠ منيار ليرة

يبنائيو. وفلص عَسان تويني الى ان مشكلة لبنان هي مشكلة أدارة

«الصانداي تايمس» استبقت

الندوة بثلاث دراسات تناولت

الأولى محاولة مدينة جاكارتا

استيعاب المد السكاني الهائل

فيما: ونطرقت الثانية الى مشكلة

مدينة ديترويت اكثر المدن عنفأ في

الولايات المنحدة، وسلطت الثالثة

اضواء على طاهرة المدن المنفدرة

بالسكان عموماً وهنا ملخص مما

تعتبر مدينة جاكارتا اسرع مدن

العالم نمواً في عدد السكان: على

رغم انها غير مهيأذ لاستبعاب

نصف من فيما عبمن شروط اسكان

مَعْقُولَة - فَفِي حَيِنَ أَنَّ الإماكنَ الصالحة للسكن الآن لا نستوعب

اكثر من ملبوني نسمة، نرى عدد

السكان وقد ومسل الى حمسد

ملابين: عد المزيد ممن يتدفقون

عليها بوهياً من جزر اندونيسيا

ويقدر الخبراء الم معد عشر

سنبن، حيث نصبح حاكارتا قادرهُ

على السكان٧ ملايين نسمة سيكون

عدد المقيمين أو الذِّين يحاولونّ

الأقامة فيما ٩ ملايين • مع العلم ان

عدداً كبيراً من المقبمين الآن في

جاكارتا يواجهون مصاعب مع رجالً

الشرطة ومطلوبة معهم رسوم إقامة

وضرائب بلدية وغير ذلك معا

«هذا شغل زوجي»

السكاني الهائل في جاكارتا لا مئيل

ك، اذ المساحة التي يقيم فيما

٧٠٠٠ نسجة؛ مثلاء في العاصمة

هي المساحة نفسما التي تقيم فيما

نسَّمتان فقط في اريابا الغربيدَ،

وأهم ما يشغل الحكومة الآن مشاريع

الاسكان والتعطيط العائلي

بأعتبارها الأمل الوديد لانفاذ

حاكارنا منالانفحارالسكاني وجدير

بالملاحظة أن تحديد النسل بدأ في

سرعة يلاقى قبولا مها بساعد كثيراً

في القد من النَّمو السكاني الهائل:

خصوصا أن عائلات كثيرة تتألف من

عشرة أفراد وما فوق، واذا قيل

لامرأة لديها ١٢ ولدا _ مثلا _ ان

انجاب المزيد ليس أمرأ حسناء

يأتي جوابها مختصراً: «هذا شعل

وما يلفت كثيراً أَنْ الازدحام

القريبة والبعيدة •

تفرفته السلطات •

حدثٌ في حلالٌ هُده المدة ورعب

في غيرها من بلدان العالم • ٠٠٠ وعاصمة الجريمة

ملجأ الميسورين٠٠٠ هدا في جاكارتاء ماذا في

الروجان في انجاب طفل جديد نطلب رلا يغيم مي هذد الضاحيذ، عادة، الا الاغنياء من البيضي، بينها السود هنى ولو هاولوا،

ويمكن القول ان هانترر ريدج هي الطَّبُّ الأُمينَ لكثيرينَ من الميسروين في ديترويت: ومي تبدو كأنها فربة او مدينة صغيرة مستقلة ومعيزة، بل أنها غاهرة فردية بس أنهاط الاسكان وربما أصبح وجود هذه الضاهية في المستقبل نموذها يعندي بالنسبّد الى الندن الصناعية العدينة ليس في الزلايات المتعدة عمسب عل ايضاً

و۱۹۷۰هن ۱۱۰ آلاف حربتد کنبرد

وقد بدلت الشرطد دهودا كبيرة

للحد من موحد حرائم السرقد. لكنها

لم تسحل معاهاً مدكر في معاولتها

الحد من حرائم المنش والسلب أنسي

تنصاها الناس أكبر، وهذا ما معل

معها عاصمه المربعد في الولايات

المتحدد ويقدر عدد الدس قبلوا في

شوارة دينروب السيد الدامية بدأ

برند على عدد الذبي هنئوا هي

تُتُوارِعِ مَعْلَقاسِتِ فِي أَرِيعِ سِيواتِ

وتصف سند من المرب الأهليد ، عن

هنا النفسير أنها المنتبد أثنى عدد

المعارل المهمورة فيما أكثر عبًّا في

عالم فزق عالم

🔵 عام ۱۹۵۰ کان سکان انعالم

🕳 عام ۱۹۷۰ راد مؤلاء 🐟

🖷 سنڌ ۲۰۰۰ بنين سکان

● في الدول المنطقة: عام

1900 فقط 17٪ بن انسكان كانواً

في القدن ، وسعة "٢٠٠٠ سنمسخ

ودَّد النسخةُ ٢٥٪، وهذا بعثى

ارتفاء عدد هولاء خلال ۱۰ سند من

۲۰۰ آهلتون آلی هشارس و ۲۰۰

🔵 النمو السكامئ سحل معدلات

عالميد في المدن الكسرد. عام ١٩٥٠

كان العالم بعسم ٧٥ منسد سلم عدد

سكامها اكثر من ملبون سمة.

طناهم في الدول المنقدمة، عام

1940 ملك عند منه العنن ١٩٢٠

بصفهم في النتيان العتقيهد وبمنقهم في الغدن المتعلقة،

ونتوفع الاهم المتعدة أن معل هدد

ألمدن سيصل عديها الى ٢٧٦ سنة

العالم سيكربون في العدن •

وتصاعف دربين عدد المضمين في

علبارين ونصف علباراء ربعهم بكيم

في العدن •

جاكارت ، ديترويت ، مسونغ كسه بنغ ، دل

مالتسمد الى المربيد 47 فى العند بن مرسمي تراثم الغمل عن الرموح واحداني انمثدامي عسداناها ش الرَّيوج الصاَّء والمشكلة منا لنسب في المربيد مدامماً . بل في الموق في َّكُل بنُّكُلُّ التي درده أنَّ المدس عن دوانتُ

> النِيئة -تكلم البروغسور ماكسويل من جامعة أوكسفورد عن مدينة شأنغاي . كمالة جامية - ثم عرض شريطان عنهاء عبيني واميركي يؤيد الثورة الثقافية في أنصين - وطرحت بعدها فالات-أفرى مثل طوكيو وكلكونا ونتدن وريو دي جانيرو ونيويورك-زكآن بين المتأقشين شيخ اميركي وحماية المستهلك السيدة وليامس

وفي الامكان عضر ما تناولته يُدَوْهُ والضروج ببعض 🗬 في السنة ٢٠٠١ نصف سَكِلْنُ الْأَرْض سيعيشون في الندن •

يأعادة حوزيع الثروة لان العالم واحد وَالْ يُعْكُنُ أَنْ تَنْعُمْ قَارَةَ بِالرِفَامِيةَ

وفسي الاسكيان والا خصات رسي المسلس والمارة الله المارة المارة الكرة

الارضية . تشمل الطعام والسكن وتوزيع الثروة والا فان العالم مناثر The state of the s مُعَمَّ عَلَاقًا بِينَ الإجرامِ والنِّمُو السَّنِّيِّ فِي بَعْضَ الْسِنِ؛ مِنْكُ أِنْكُمَامَ خَلْقَي بِينَ مِنْكُ إِنْكُمَامَ خَلْقَي بِينَ

على مسافة نحو ٢٠ كيلو مترأ الى الشمال العربي من هلب دبترویت نفع عباهید هانتر ریدح السكنية المحاطة بسور عال. وهي لها مدحل واحد نشرف على علطه تفنيش مدى ٢٤ ساعة كل سوم وبقود رأماً الى دركر الترطف. دُيثُ الزَّاثُر العريب يشعر اند عير مرغوب فيد كثيراً. وهو ان سمح نه بالدحول قذلك بعد سيل من الأسئلة والأجوبة حول: من ابن انت هادم؟ ماذا نشتغل٠٠ وما المدف من

زيارنك؟ کل هذا خشید ان جقیم هی هدد الضاحية عنصر حطر، علما أن مثل هذد الحالة نادرة جُداء عظراً الى غلاء المعيشة فيها السكن فقط ٢٠٠ دولار في الشمر لحد أدبي ا ومن بقل دهله عن ٢٠ ألف دولار في السند تصعب عليه كثيرا الاقادة هناء كما انه غير مسموح توقيع عفد ايمار لمدة تتجاور السنتين، واذا

اليهما أخلاء المأهور سرعان ما ينراجعو؛ ويغادرونها

ولكى تفهم هذد الظاهرة تجب المودة آلى واقع ديترويت المدينة المصطربة حيث احصاءات الحريمة رهيبة حدأء فقد ارتفع عدد المعرائم في الفترد ما بين ١٩٣٧، يوم كانت ديتروبت أعنف مسرح للاشتباكات العنصرية في الولايات المتحدة:

المنزسطد السي ادارت طمرها والمقب عبرت الميزامي مناسره دسروب باخليد بلد عن الزهيدد القادرد على نعب المعاد لمدماء سُعت يسيد الدس هدرزها مي الأعوام المسؤند الأدمرة معواء فاالمفا كل سندم والقنعة هنا على الفاق عان انعاند ساءت أشر عبد أبدترت الاعتظرامات العنصريد في ١٩٦٧٠ ولقل ناسر العنتسريد تي هياد هده المدسة بدأ بطهر في شكل صارح أوائل الارتصبات بنري ونعب أول أعسطرانات عنصرند بدند والب عدد الريزج بترايد في المدييد • يُلكي دىترۇنت. ١٠٨ ئىلىون بىسىد مىمم ٢٠ في انهند هفظ من انريوح . وبي -١٩٦٦ هنظ عدد السنكان التي ١٩٦٦ عليون نسمه وارتفعت نسبه الربوح سِمْمُ إِلَى ٢٧ ني النشد. رني العشرة أعوام النبي بلب عادر التدبيق بعز ١٠٠ الله بسيت وارتفعت يستد الريوح فتجا إلى 65 عى المئدء كما أن المدسد فقدت في اتل بن ميل مقرّ ٢٠٠ الله بسيد كنهم بدرينا من النبص ومن الطبقة الصوسطف ونفسر الأحصاءات الى ان عُدد مسكان ديموزمت مدا متساءل في شكل أسرع في السنوات الاحيرة هما حعل الرنوح اكتريد، وادا استعرت بسعد البرزج على يا هي

بمددها بالإنبجار

۱۹۵۸ أي بعد حمس سنزات بن بلك الإصطرابات. كان عدد سكان

الآن هان عدد سكان المدسد بن بنجاور ۱۰۲ ملبول تي حدود ست 1994، ومعطم هؤلاء أمن المعورين وعير المتعلمين مسمح أن متوسط دُحَلُ الْعَامُلُهُ الْرَبْجِيدُ فِي دِيْدِرُبِينَ الأكلام دولارا في السند) بندق منتسط دهل العائله الرنديد الأمبركية عمرها، لكن مناك أكد من ٤٠ في العدد من رسوح المديدة ٩ تربد مُدمولَمُم ٢٧٥ء دولاراً في السندُ وهو أقل من سوسط دملٌ العائلة الربحية الامبركية عموما

يتركون المدرسة عاطل عن العمل ،

(١٩٩٩ دولاراً في السنة) - وهنالك ٣٠ في المِنْهُ بعيشون في عبارل عبر لاللقدة كما أن واحداً من كل أربعد

أي مدسه أمدركية أعرىء زما طلب كبدرا أن العلاهات بين الشرطة والسلطاب القصائدة من سنيء الي أسوأ - إعباقه الى دلك هبالك الآن ما بعدد بعلم المدينة من الطبقة

اللمل والسرقير والسنيب والمنطق بأب فديث المهيد من الصائد إلى والحقلات والمنارق ويمدا عاصوا كعرض الى الامتناع من العرول الى طب المديد طرال سياب. يع المعلم أن المعريد إنجال المسرطة مت عن المعتدن و ۱۷ من البيند فقتد عان الرموح - ومعالف مرفد سميتستيس من مكاتفه المرسد في السوارة عالم ها ملحا العرادية التي ارمداء أعرضن مساتعت لعتسلعل المحرعس واعفاه النبص بتبعد

هن منا كان المراهم المستعرفين التدييد في شيائل التقديد والأرجأ وهي الشواهي، ولا معكن حدد أن تعقد دندروت عي المهادة سوق دسرونت تقسماه وربيا تجفق ميأ الأنفأد عن طريق تصروع المتدد تعرونية الذي تمري ألى بعد الصاد منديا في الندييد بيستية يح النواسينات التستاعين فيهاء

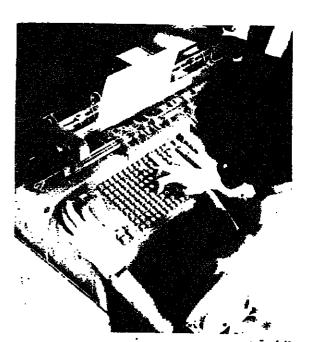
وعمر ماكاريا ميت بط الإنقدال السكاني عناهما ودعرونها شبب عطر المدريهم يجدد يتقربه جدد التدييد بن طاماتها سيأجلن منالك عدل عدد بواهد النظارا اهولوگوله فيها مدو ۱۰۰ وي

بسهد العلمون في أصورة السر مشروعه زمى طررف عيش سنعيد هؤاء وفق دلمی عدرمت برید عی ٢٠٠ ألف. وفي عابدز وكا الكاس وكتشاسا براوح بسيمم دا بين عشر زبلت المتكان وهم بعيشون في حمام والكواح في حالم زرمو مقبقر الى كل استاب العبثن التعلولدة والمسكلة الآن هي كنفت أيواء هؤلاء في حمدوعات ستبده صالده فنل الأنصل المد السكاس الى المائذ، هضوعت من بدن العالم البالث ديث بعد أن بشيل عدد المشردين الى بعو مشار ونصف مليار نسمذ نن بعدرا أنامهم سوق عوسل القود العسديد اني حانب فشتورهم السماسي سنعلا ألي









بدأت المرأة اللبنانية تتحول تدريجاً من مواطنة «مستهلكة» الى مواطنة «منتجأ» تشارك الرجل مسؤولية تنمية مدخول الرة ومواجعة متطلبات

ومع كون عمل المرأة في لبنن واسع جداً يتناول قطاعات الزراعة والصناعة والخدمات، ألا أنه ما زال محدوداً في اطار اختصاصها كامرأة من دون أن يفسح لها في المجال لتنطلق وتتساوى بالرجل فعلياً لا

في قطاع الزراعة _ مثلا _ تعتبر المرأة الفريق الاساسي في هذا العجل منذ اقدم العصور وهي ما تزال نشكل في لبنان القسم الاكبر من عدد العاملات خصوصاً الاميات اللواتي لم تتوفر لأكثريتهن المطلقة فرص تحصيل العلم٠

ودور المرأة في الزراعة يوازي دور الرجل واحياناً يتفوق عليه وفي بعض قرى الجنوب تعتبر ولادة فتاة في الاسرة ددثا سعيداً لاند بمجيئها تزداد الايدي العاملة خصوصاً في زراعة التبغ التي يقوم القسم الاكبر منها على ايدي النساء •

دور الجمعيات وللمساهمة في تطوير عمل المرأة في القرى تقوم جمعيات عدة باعمال تنمية لكنها ما تزال دون الحد المطلوب، من هذه الجمعيات جمعية انعاش القرية وترأسها السيدة انيسة نجار التي تقول ان المرأة التي تعمل في قطاع الزراعة في القرى لا تلاقى احتراها من الرجّل الذيّ يثنيها عن التفكير في القضَّايا الاجتماعية والسياسية، وسبب هـذه المشكلة تلك المجتمعات بالاساس هو الفقر الشديد الذي يؤدي الى البدائية والجهل والمرض ويبلغ مدخول الفرد في مثل هذه القرى ٢٥٠ ليرة سنوياً فقط مما دفع الكثيرين الى النزوم الى المدن والعمل في المصانع ولابقاء المزارعين في قراهم تعمل الجمعية على تعليم المرأة فنون الزراعة من تعليب الخضر والفاكهة وتربية دودة القز والنحل

اضافة الى الخياطة والتطريز والحياكة التى تساهم

كلها في تحويل المرأة من عالة على الرجل الي

وفي الصناعة تبقى المرأة «الفريق المقصوص الجناح * حيث مستوى مدخولها يقل كثيراً عن مستوى مدخول رجل يقوم بالعمل نفسه ٠ وهي في جميع الاعمال لم تتعد الصناعات الخفيفة الى المتناعات المتوسطة والثقيلة التي تتطلب مهارات محددة نشاهدها في الغرب، خصوصاً في الدول الاشتراكية حيث تعمل المرأة في عدد والسع من الصناعات المتوسطة والثقيلة ۗ (في الاتحاد السوفياتي تعتبر القوة العاملة النسائية جزءاً لا يتجزأ من القوة العاملة في البلاد، وتتمثل بنسبة ٣، ٤٩ في المئة) •

المرأة في قطاع الخدمات

في اقطاع الذيمات تبقى المرأة اللبنانية ممصورة ضبمن اعمال التدريس والتمريض والسكرتاريا - علماً ان كثيرات تخطين ذلك الى اعمال اخرى كانت وقفاً على الرجال من قبل فالمرأة اللبنانية دخلت سلك الشرطة لتعمل مفوضة في الامن العام، وتقدمت بطلبات لدخول المدرسة الدربية ٠٠٠ ووجدناها تعمل سائقة مرسيدس عمومية (توقفت السائقة الوحيدة عن العمل لزواجها وكانت تعمل على خط الدورة ـ البرج ا ومؤخراً تم تعيين امرأة ناطورة في احراج احدى القرى، ومن قبل عملت المرأة اللبنانية بانعة جرائد على المفارق والطرقات وعاملة في محطات البنزين الى أخر سلسلة الأعمال التي حاولت قلة من النساء القيام بها لكسر تقليد العمل: لكنهن لم يحاولن توسيع افق هذه الاعمال بل اتخذن بعضها من باب الصرعة، في حين ان المرأة الإوروبية، خصوصاً الطالبة، تلجأ الى جميع اعمال الخدمات خصوصاً في اوِقَاتِ الفَراغِ لتَحَصَلُ مَصَرُوفُهَا الْيُومِي، وَخَلَالُ سأعاث محددة من النهار تعمل في المطاعم والفنادق ودور السينما وفي اعمال توزيع الجرائد والحليب والبنزبن ورعاية ألاطفال ليلا في غياب

الاهل، وغير ذلك من اعمال اوقات الفراغ التي نفتقدها في لبنان خصوصاً في العطلُّ المدرسية التي تهدر فيها القدرة الانتاجية للطلاب والطالبات على السواء •

اين المساواة؟

والمراة اللبنانية التي وصلت المراكز العلمية المرموقة في حقول الطب والمحاماة والتجارة والمندسة والسياسة والمختبرات وغير ذلك لم تستطع اقتحام مجالات فنية عالية ومواقع تشريعية وتنفيدية - في القضاء ، مثلا ، لم تقبل طلّبات نساء للاشتراك في مباراة عامة والسبب، كما ذكر في حينه؛ أن النَّاس لا تتقبل رؤية احرأة في قوس

وهكذا نرى ان القوانين اللبنانية التي تنص على مساواة المرأة بالرجل تعطي للجميع حق تولي المناصب الادارية المهمة، تحرم المرأة من حقوقً 🤻 هي في الاساس من صلب البنود لتدرير المرأة الذّي هو جزء من تطوير المجتمع كما تقول المحامية لور مغيزل التي تعمل مع مجموعة من المحاميات

لتصميح اجماف بعض القوانين بمقوق المرأة • ففي لبنان ثلاث فئات لا يملكن الاهلية التجارية وهم القاصر والمجنون والمرأة المتزوجة، كما تنص على ذلك المواد 11 و17 و17 و12 من قانون التجارة

المرأة المتزوجة، مهما تكن احكام القانون الشخصي الذي تخضع لد، لا تعلك الاهلية التجارية-الا اذا تصلت على رضى زوجها الصريح او الضمني - وتعد حاصلة رضى زوجها الضمنيّ اذا كانت تتجر بوجه علني مشمور وبدون معارضة

«يَحق للزوج ان يرجع لاسباب عادلة عن الاجازة التي اعطاها على هذا الوجد مع الاحتفاظ بالمراقبة القضَّائية عند الاقتضاء • ويذكِّر هذا الرجوع في

سجل التجارة • • ان المرأة المتزوجة والمرخص

الاصول تتمتع بالاهلية التامة بكل عبا مصلحة متنروعها التجاري وانما يدري تحصل على اجازة خاصة أذا أرادت أراً شركة تضامن او تكون مفوضة في شركة

مبلطان الرجل

هذه المواد تحصر اهلية المرأة برضا حتى لو كان لا يعقل· وتشير السيدة مُغُ المرأة اللبنانية لا تزال منقوصية المقواء الى قانون التجارة هنالك قانون الاحوال الذي يحتم على المرأة المصول على الخطّى وتصديق المختار لتنظيم جواز سق في قانون العقوبات «يستفيد من العد أ فاجأ زوجته او احد اصوله او فروعه او اخته الزنا المشهود أو في حالة الجماع غير ال فاقدم على قتل احدهما والدائم بفير عدد. مرتكب القتل والأذي من العدر المدفق ال روجه او احد اصوله او فروعه او اختدِ في طلأ

وفي قرار انشاء السجل العقاري بواد تنتقص من حقوق المرأة ،

المرأة والعلم والعقبات

وفي دراسة عن اوضاء المرأة العاملة في اعدتها اللجنة الوطنية اللبنانية للاونيسكو. لغرص الدراسة المتاحة للمرأة ومدى تأثير ذالأ بعد على امكانات توظيفها جاء فيد ان الفتاة عقبات كثيرة في تحصيل العلم ترواح بين الت الاجتماعية والفرصة الفعلية المتاحد لهاب المرحلة الابتدائية ٩٠ في المئة من فنيات يدخلن المدرسة ، لكن هذه النسبة ما تلب از ، فى المرحلة التكميلية خصوصا عددا تباغ ال سن الرابعة عشرة وقد دلت الأحصاءات ع ١٩٧٠ ان ٤٥ الف فتاة في هذه السن لازس ولم يتابعن التحصيل ويلاحظ هذا التدس في والمناطق البعيدة واما ببروت فتحتفظ ال

حرج صنوبسر من فوق • ِ

وإحامت الصنوبرالجيلة بخولت الى احراج برية بفضل الاهمال وقطع الكيثج

في لبنان مساحات كبيرة من احراج الصنوبر مهددة باليباس، فهل فكرت وزارة الزراعة بتدبير جدي يحمي هذه الشجرة ؟ ``

الدكتور أنيس جلول رئيس دائرة الوقاية في وزارة الزراعة استبعد أن يكون اليباس واردا "وَكُلُّ مَا فَي الأمر ان شجرة الصنوبر غالباً ما تصاب بمرض دودة الزياح فتتعرى من أوراقها وتبدو كأنها يابسة ٠٠٠ ونُحَن لجأنا الى مكافَحتها عُن طَريق رشها بمواد باكتيرية بواسطة الطائرات وشُمِلْتُ ٱلْمُكافِحةَ مُساحات كَبيرةً»،

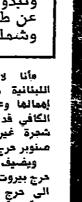
المستهلك وهكذا بعدما كان سعر

الكيلو يراوح بنين ٥ و٦ ليرات ممار

١١ ليرة - وهنا أود أن الفت أن هذا

مأنا لا أقول ان الصنوبرة فاعلة على قطع اشجار الصنوبر لبنائية معددة، مع يقيني ان بهدف بيعما أخشاباً، وأنا يوم كنت اللبئانية مهددة، مع يقيني ان إهمالها وعدم الاعتناه بها بالقدر الكافي قد يعولانها دع الزهن الى شجرة غير مشرة، كُما هو حال

مىنوبر حرج بيروت الآن∗٠ ويضيف المقدم مزهر: «لقد كان درج بيروت مثمراء نكن اهماله هواه الى حرج بري» وصار هع الزهن عبياً، وأشجاره قريبة بعضها من بعض • هذا لا يجوز: ذلك أن شجرة الصنوبر تحتاج الى تفريد لتنمو وتزيد اخضرارا وتثمر اكثر فأكثره وُماً حدث تحرج بيروت يمكن ان يحدث لأحراج أخرى انا نعن أهملناها ٢٠ -



مكافحة قطع الأشجار «أمر أخر مهم، وهو فرض مراقبة

جِلُولَ يِقُولُ اننا نكافحها بالرش ٠٠٠ والواقع يظم ان المكافحة ليست مجدية بعدّ ٠٠ وألى الْ تُعا مجدية، هذا ما يقوله المقدم بهيج مزهر الس العام لوزارة الزراعة سابقاً في موضوع شعر التدبير طوق الاحتكار وأهن مصلحه المرة كل بضع منوات المزارع والمستملك في أن، باعتبار ان معدل ما يشتريه المستهلك في وزارة الزراعة اكتشفت ان سبب العادي مزالصنوبر الأبيمس لايتداور اقدام بعضهم على القطع مرده الى تدنى أسعار المسوير الأبيض في ؟ ألَى ٢ كَيلُو في السِّنَّةِ والفارق وجود المزاحمة الأجنبية، وهم وجدواً الذي يدفعه من جراء ارتفاع السعر أن قطع الأشجار وبيعما خشباً تدر ليس كبيرا قياسا على ما يمكن ان أكَّثر ففعلوا ظناً منهم أن في ذلك ما

طبعاً، هذا رأى خبير٠٠٠ ويفترض

صحيح الا أن هناك واقعاً ربما لم يتنبه الدكة جلول إليه، وهو ان بعض اقسام من حرج ^{بيرون}

تبدو يابسة آلآن، وهي تَشوه خَضَرَة هَذَا الد الذي تسعى بلدية بيروت لتحويله إلى طبة

دوليَّة • فمأذًا فعلنا للحيلولة دونَّ ذلك؟ اللكا

الفوسم جيد - يقال أن العوسم تراجع في الاعوام الاخيرة، فسأذا اعتدياً لعواجعة هذه الحالة؟

🗨 قد يگون حدث تراجع نسبي، لكن الحقيقة أن المحل لا يحصل الا

البينة الهوسم جبد وافضل الأعوام السابقة، وأطن أن طريقة العناية بالشجرة ك نمو الانتاج: مع العلم أن ^{دجم} المستوبر الأسفن كأن يراوح في المواسم المقبلة ا يجنيه لبنان؛ نتيجة هذا الفارق، من و ٥٠٠٠ من اكثرها عن يؤمن مصلحتهم • امام هذا الوضع، تعزيز لموسم المىنوبر وتشجيع الشمالي والجنوبي وجزيل وَجُدِتَ أَنْ أَفْضَلَ تَدْبِيرِ لَلْحَدِ مِّنَ مناطق الشمال، وهذه الكه غرسد: هم العلم ان عائلات فقيرة القطع هو هنع الاستيراد، وهكذا نحو ٥ ملايين ليرة الل كثيرة ليدن لها من مورد سوى هذا الوطنى العام موزع أكاره صار وتوقف استيراد الصنوبر الأبيض بعدما أخذنا في الاعتبار أنم عائلات فقيرة من صعار ليس مادة غذائية أساسية، وأن منع والعقال الزراعيين إادر استيراده إذ يؤهن مصلحة المزارع، «القراطة تراوح بين ١٠٠٠ فهو من ناحية أخرى لا يؤذى مصندة

يوميا] ، الكنافة تدنت ill with the



مستقر في كل المراحل الدراسية - وفي

الثانوية تمبط نسبة التعليم كثيرا ويتدنى لبات ما بين سن الخامسة عشرة والتاسعة ةً ٢٨ في المئة من مجموء فتيات لبنان٠ الزواج نُقطة تحول معمة في حياة الفتاة • أَ التَّخْصِصِ فَإِنْهَا لَا تَضْمَ سُوىَ ١٠٩ فِي والطالبات مع تسجيل تزوح اضطراري الي بُنساب الي اَلجامعة ٠

الدراسة ايضاً ان الطالبات يعانين من لِّي الدراسة ايضا ان الصلب يحلى لـ إتقاليد الاجتماعية التي تجبرهن على التقاليد الاجتماعية التي تجبرهن على في فروع تعتبر نسائية كالتدريس والسكرتاريا، حتى أن الفتاة كانت، إوات مضت، اسيرة هذه الاطارات، لكنها رًا تفرض اتجاهها نحو فروع لم تجرؤ على من قبل كالكيمياء والزراعة والاحصاءات الفروء العلمية

ألدراسة الى غياب التوجيه في المدارس، أفي المرهلة الثانوية حيث التوفيق بين ألاب ومقدراته الحقيقية، قبل اختياره فرع لُّ الْعَالَى، يُعتبر أمراً مَهماً، ولا يوجد في وى ٤٦ في المئة من المدارس الخاصة و ٣٤ لة من المدارس الحكومية التي بدأت تعير توجيه • لكن ما زالت المدارس الخاصة في ذلك على المديرين والمدرسين، بينما قُلَّا الشأن اختصاصي واحد على الاقل في

رغبتها ورغبات الأهل

أعما يتأثر اختيار الطالبة برغبات الأهل غُمُ المادية • فمن اصل ١٠٤٤ طالبة استجوبن ع في العدّة منهن اخترن تخصيصاً لا يرغين إِنَّ الْمُنْدُ عَلَى الْأَقُلِّ كُنَّ يَرْغَبُنُ الْتُوجِهُ الْمُوجِهُ إِنَّا الْمُؤْجِهُ الْمُوجِهُ أيَّةِ الطّبِ لكن ٤ في المئة فُقطُ درسن هذه ألأمور التى تعوق حرية الاختيار قد تعود الى سها نظّراً الى شروط الانتساب واختيار وتحديد عدد الطّلبة أضافة الى الاقساط

العالية - وهناك في بعض الأوساط عدم ارتياح لترك الفتاة منزلها واقامتها وحدها في المدينة • وعلى صعيد التخصص في العلم والتقنية هناك نقص بين الطالبات في هذا المجال بينها بواجه لبنان تخمة في الاختصاصيات في الآداب والحقوق والسياسة والعلوم الاجتماعية

التوظيف لكن ذلك لا يطبق الا على جزء بسيط من عن السوق التوظيفية الى عجز في تقدير حاجات لبنان الحقيقية للعاملين من حملة الشهادات الماضية ٢٥ الَّف طلَّب منها عُ آلاف للنساءُ •

وجودها المهني

في سن ٥٠ و ٨ فيّ المئة ممن هن فيّ سن ٠٦٠



الى تدابير وقائية عدة تنبه الى هذه الأفطار • ووزعت الافتات عن الحرائق بالمئات، لم يبق منها الى الآن، مع الأسف، الا القليل • • •

بعضهم من هواة القواص اعتبرها

هُدفاً وصَارِ يَصُوبِ عَلَيْهَا ، وَبَعْضُ أَخْرَ تَصَايِقَ فُعَطِمِهَا وَأَخْرَوْنَ

الزراعي الذي يفرط شجرة الصنوبرء وعملت خطر وشاق أذ أنه يتطلب تسلق الشجرة على عمد لا يتجاوز طولها شبرا أو شبرين في حده الأقصى؛ دع العلم أن بعض الاشجار أمن علو

يصل الى ٢٠ مترا - ويصير الفرط بواسطة معقيلة توجه الى «الكور» فيسقط أرضا ويصير جمعه ثم فرطه من بعد بعد تيبيسه ٠ 🗨 يبدأ . دوسم الفرط بعد نضوج الثمرة وتكون ما زالت فضراءه وبعيدها تيبس تفرط ئم تدق لأستخراج «الأبيض» أي لب الصنوبر ويجري الغرط

🎃 تعيش دودة الزياح

العاملة الآن صارت ما تصاول وزارة النزراعة تطبيقه كبث تسمح الظروف-

افتاروها لابراز صورهم الخ٠٠٠ سروب دجربر واني الآن انصح بوجوب أيجاد وسائل فاعلة لمكافحة هذه الأخطار واعتماد التوجيم الاعلامي في هذا واعتماد التوجيم الاعلامي في هذا التان عن طريق الصحافة والاناعة والتلفزيون كماً يفعلون في البلدان الراقية والدريمة على ترواتها الدرجية٠

المعقيلة والفراط

في المناطق الواطئة أولا، 🔵 القراط؛ هو العامل ثم في المناطق العالية في الفَترة ما بين كانون الأولّ

في شجرة الصنوبر محتمية في كيس فتأكّلُ الأوراق الأغسمسان، ومكافحتما كانت تعتمد على قطسم اكياسها واصراقها بواسطة السد المكافحة الفآعلة تتطلب وسبائل متطورة: منها رشعا بمواد فاتكة بواسطة طائرات الميليكوبتر وهو

- ان توجيد رغبات الطلاب حسب ما تحتاج اليه البلاد ومجالات التوظيف المتوفرة يخفف كثيرا من مشكلة المتخرجين، وقد ظهر ان ٢٤ في المئة فقط من طالبات لبنان اخترن اختصاصا تتوفر له مجالات

الشهادات • ويؤدي النقص في الاحصاءات السنوية والتقنيين، وقد بلغ عدد طلبات العمل في السنوات

وفي احصاء للقوى العاملة في لبنان عام ١٩٧٠ تبین ان من کل ۲۰۶ معندسین یوجد ثلاث نساء -ومن كل ١٧٨ طبيباً ٤١ طبيبة، ومن كل ٩١ صحافياً تسع صحافيات ومن كل ٦٦٦ مديرا ١٥ مديرة ومن کل ۸۷۷ محاسباً ٦٥ محاسبة ومن کل ١٧ عاملا على الكومبيوتر ٨ عاملات٠

وفي المهن المحصورة تقريباً في المرأة تبين ان من كلّ ٢٣٦ معرضاً يوجد ١٨٩ ممرضة · ومن كل ٢٠٠٧ يعملون في حقل التدريسي ١٠٤١ معلمة • ومن كل 207 ضارباً على الالة الكاتبة 207 ضاربات، وفي التمثيل والرقص بين كل ٤٥ فنانا يهجد ١٩ فنانة . وتخلص الدراسة الى الملاحظة بأن نسبة النساء العاملات متدنية وهي تبلغ ٢٥ في المنة من الفتيات التي تراوح إعمارهن بين ٢٠ و ٢٥ سنة ٠ و١٥ في المنَّة ممن من في سن ٢٥٠ و١٢ في المئة ممن من



في طريق الزوال •

كُلِّيْتُوبِر تبنت عما كانت مطلع هذا

🌉 يجوز انها ليستُ الآن في يبور الفا ليست الان في المنت الان في التي قام بها الأتراك (من أفي التي قام بها الأتراك (من أفي التي قطع المنامية الأولى، فقد لبأت كبيرة من أشجار المنوبر المنوبر النقسم في الفحم النقسم في الفحم النقسم في الفحم المناس ال النكليز زمن الانكليز زمن و الثانية الثانية اذ قطعوا كبيرة من أشجار الشوح،

لكن أن انقضت الدرب الأولى فتحاث اللبنانيون يغرسون الصيوبر، وهم الآن توصلوا الى سيوبر، وهم الان توصلوا الن المنتاء بها فلاحة وتسميدا وتفريدا المنتاء وأنا أعتقد أن ما شبعهم المنتاخ للك هو حماية مواسمهم المنتاخ المعقولة وبقطع دابر المنتاخ الصنوبر الأبيقى، خصوصا ن تَرْكِيا وايران • ومفيد ان القت فا إلى انه في الامكان المصول إلى أغرس الصنوبر بأسعار رمزية وزارة انشأتها وزارة أزراغة في عبن يعقوب في منطقة لعَوْمَةٍ فَي الصَّمال وفي عمشيت وَيُنْ الْيَاسُ وَبِرِ الْيَاسُ وَحَمَانًا * *

أخطار العرائق

والمرا دير المقدم مزهر من طائر الجرافق التي غالباً ما مرابع المرابع المساوير وقال مرابع المرابع المساوير وقال وزارة الزراعة نجأث

االسنة المقبلة ينتهي

هذأ الكلام قاله المحامي



هواماً اعتقد ان الروبين الإداري

يندكم في نشاطات المرَّفا ويدولُ

دون بنفيد المشاريع في وقنها.

حصوصاً في غياب شباسد أنهائيد

لا منشأت

في المناطق الحرة

وأضأف ان مدَّبِية عُراملس

نفسر عساعات بسبب عدم ودود

منشأت كونها في المعاطق المُردَّ،

ومنما صباعات شركة أونيقرت

للأسمدة الكساوية ونسركه

العوسفات العراقياة وللسركة

الدهانات الخ وقال «لم تنمكن شركة اوسفرت من ابداد المسامة

اللارمة لها (وألاف م م -) الا بعد

ان افتعع أحدهم بالبطي عن

عقد الحار كال عقده مع ادارة المرما

لمصلحة أحشاءه ٠٠٠ والواهم أن

البيشأت العاليد بالكاد بكفي نعار

وبعدما شرح فوائد مطوير المرها

وكسف أن تعميقه الى عشرة أمنار

ستريد طافيه من ١٠٠ الق أتي أكبرُ

من مُلبون و ٧٥٠ ألف طن ١١٤ : ١٤.

التأدير سيقوت على غرابلس

فرعند بوسيع نجاراً الأستبراد

المعصورة الأر بأربعد أو حمسد

سُوبات بُحاريد. يتيما الإسراء هي

تتفيد المطلوب سيبح تنسفيل بد

عاملد كسفد، علماً ال مسروة

ترسيم المرقا سيشعل وهدد ما لا

معل عن ٢٠٠ ألف مبعدل . د التي

ساعه عمل کل سند ومدی همس سنزان، کما آن ایشاء الموصد

الناس بن سأبد أن بصاعف العُرز ،

والي دلك، من شأنّ يطوي المروا

نُسْدَع على بأسبين شركات

للقدمات المرفاية وارأتناعه على

اردهار الشركات التساعد في

المناطق العرة، عدا شركات

المصدير والاستبراد والوثالات

الفط العديسدي

يلزم ولا يلرم

سقى هوتسوع العطأ انجديدي

عمومأ

الأحشاب والحديد والإسميب. •

محتصد بالمناطئ» -

استثمار مرفأ

عقد

بيروت فتسترده الدولة في مقابل تعويض الشركة المستثمرة بما يتناسب ومدخولها

تُحلِّيلَهُ مشكلة مرفأ طِرابلس

أولا: لا تزال شركة استنمار مرفأ بيروت الأقوى نفوذاً من حبث نقرير اتجاه سياسة نبنان المرفأية، وهذا حوضوعياً صحيح، اذاً أخذنا ً في الاعتبار دور هذه الشركة في جعلًّ مرفأ بيروت بين الأقوى حركة وألاكثر نشاطا في حوض المتوسط ثانياً: ليس وارداً _ قبل تقرير مصير العقد دع شركة استنعار مرفأ بيروت ـ ان تذهب الدولد، وهي القبل حضوراً في توحيد السياسة الى استثمار مرفأ ْ طافته القصويَّ: خصوصاً اذاً أخذنا في الاعتبار

التي تحكم الوضع المرفأى وتؤثر ثالثاً ؛ في انتظار ان تسترد انا استردنه، يبقى مردا طرابلس أقل من مرفأ ثانوي: ويبقى مجلس ادارته مجرد بوسطيي، مهمته نقل القرارات التي غالباً ما لا تبت فبل

العوامل السياسية وآلاقتصاديةً

ەرور سنين • كان مرفأ رئيسياً والواقع أن مرفأ طرابلس الذي يعتبر أحد أهم المرافق المعوية فيّ لبنان لم يعطُ، الى الآن، الأهمية التي يستدق: برغم أنه صروري لمنطقة الشمال: عدا أند أصب ضرورياً بالسند الى الاقتصاد الوطُّنِّي كَكُل؛ نظراً الى ما يمكن ان يستوعب بعدها صار مرفأ مبروت شديد الازدسام بالسوافر، وليس جديدا القول ان مرفأ طرابلس كان مرفأ لمنان الرئيمي بالنبية الى سوريا قبل تحديث ما الدافة: باللبيم التي شوريا بين المديد مرفأ اللاذفية، وهو حكما فال المحامي شعيان حامعرض الآن التي مزيد مين الترادع فيّ مركّته الني كانت البيّ الآن تعتمد على الأسعنت، ودلك بسبب الترحيص لشركتس شكسا والهري بشمن الأساح من حيث تراه

ويضيف ان في امكان مرف طرابلس ان يحول نفسد ذاتياً من أموال متوافرة لديد منها حصنه المجمدة في شركة نفط العراق، ونقدر هذد الأموال سحو

٣ هلابين ليرة ٠ وبقول السيسد حمسال فرهساسي رئيس جمعية التجار في طرابلس، أَنْ لَيْسِرْ، عَلَى الدُولَةِ شُويٌ صَمِانَ الاقساط ولاأي أعباء ماليذاخري فلك أن مدحول المرفأ برجد سنة بعد سنة (١٩٤٠: ٧١) ليرة في ١٩٧٢ في مقابل ٢٦٦١ـ ٦٦٨ ليرة في ١٩٧٣ والتقدير للسنة الحالية يصلّ الى ما

أزمات يعانيها وبجب حلها:

يزيد عن مليوني ليرة) · هذا مع العلم اند اذا نفذت مشاريع التوسيع والتعميق قد تتضاعف الصادرات

والوارداتء وَالَّى ذلك، ههم جداً ان تسرع وزارة الموارد المائية والكهربائية تنفيذ وعدها بصم مرفأ المواعين، الذي كانت مصلَّحة السكك المديدية، الى مرفأ طرابلس: ويعتبر ضم المواعين خطرة مهمة في انجاد التوسيع حصوعناً ان مساحته تبلع نحو نُصفُ هليون هنر مربع وانتقد السيد قرصًاني تكليفُ شُركةً بيت عارويك الأسكليزية اعداد دراسة للمشروع مأجر مُقْداره ٥٠١٧:٥٠ ١٧٤ ليرة لأنَّ مرقاً طرابلس لا يحتاح الا الى توسيع الارصفة وتعميق الموسر

> ۱هم من الموض الرابع

وتهم الاشارذ هنا الى ان حجم البضّائع المصدرة والمستوردة عن طريق مرفأ طرابلس يعرضن تقديم مشروع تحسبته ونطوبرد على مَسْرُوعٌ الحوض الرابعُ في مرقاً بيروت الذي يحتاح ألى سنوات لتنفيذه ببيما توسيع ونعميق الحوض الحالي في مرقاً طراطين بمكن الاسماء منهما هي مدد قصيرة • ادا فعلنا ذلك وهمرنا هرفأ عاصمه السمال بما يسمح في تصدير واستبراد المواد الأوليد والثقبلة عن طُريقه بكُون سَعَليا توريع الفركة ببن بعروت وطرابلس من دون ان ڪوڻ سشيط آي منهما على دسات الأَدر بل في مصلدة لبيأن الدي بتهدد أفتصاده الاردهام

العاصل الآن في مرقاً بعروت • أ وفي هذا الصُّندد، يقولُ المحامي سعّداللّه شعبان: أنّ البأجير العاصل في مرفأ بيروب بؤدى دائها الى ارتفاع أكلاف السلع ويزيد في غلاء المعبشة، ولذا يحب منسبة العمل في صوء ارساط مكاهدة العلاء بالسياسة العرفاية خسارة للحركة

الاقتصادية وبعدها أشار الى آن من شان السوق العربية المشتركة ـ مثــ تعقبت ـ العبلولة دون هرافي، العدو فرصد أنتراع أو امتضاعي الحركة العرفاية" في لبار، قال: بعب النظر الي السباسة المرفاية من زاويد الأرمة المستعصية في مرفأ سروت من حمة. وعلى اساس انعاش المناطق ومعالمة البطالة في توربع الدحل

بدناح آلی ندو ۲۰ دارسا بینما لس هناك الآن سوى ٨ هراس٠ كذلك هناك تدهبرات معطلة تعناح الى اصلاح وأحصها الونشات.

القومي عليها من جهة أحرى، وهي

هذا المجال تلعب حركة المرافىء

دورا مهما نظرا الى النمو المطرد

هي حركة النفل البدري عاماً بعد

عأم • واضاف السيد شعبان: ان

العمود في درفأ طرابلس لا بد أن

الاقتصادية عموما بما فيها قطاع

النجارة والقطاع السياحي • ويقول السيد محدوح النملي أمين

سر جمعية ملاكي المتنائن ال مرفأ

غرائلس بحتاج الى تعزير دلاكه وهو

أخسارة على الحركة

٦٠ مليون ليرة ويصير مرفأ مهمأ يعتاج برفا طرابلس الى منرَّين فقط ليسير بعملق عشبرة امتسأر فستطنه استفتال التواجر من حموله ١٦ الَّف طر. بيندا لا يستطيه في وضعد العالي أن يستعبل سوي بواحر من حمولة ٨ الف طُن ، مه العلم أن الإرصفة السنة التي فيد ا تبي الاكتر من ٧ مواحر، وهي عال انشأه العوسل الناس تتصاعف امكابات المرفأ ونصبح واحداً بن المرافى، المهمة على المنوسط، وفي تعدير ضراء المرافى، أن آكلاف التوسيخ والتعملق والتجهير في المرحلة الأولى تبلغ بدم ٢٠ مليدن ليرة بسدا بصل اكلاف الدوض الناسي الي ٥٠

من طرابلس

مليون ليرد. ويمكن ال

ينتهي العمل في المرملتين

هي دلال دمس سنوات٠

فال السبد أدمد كرادي رئیس مجلس ادارد هرها طرابلس ان کلعد تقرب وتحميل ونعل طن النضآعد الى مستودة النامر فس سِرُوت أَخُلُ مِما هُي هَيَ مرفأ بيروت ولا شك في أن الاسماع فسي الحسار مشسروع أوتوستراد ببروت طرابلس سيتشدء النادر البيروني على الاستبراد عن طريق مرفأ طرابلس حيث التعربهات منشسوصة وبشجعة جداء

ويقول البسد كرامي، ان مشروع أنشاه لجنة عليا للمرافَّىء, في لننان حبد لكنه غير قابل للنطبيق سبب سيطرة المركزية، وهذا ما شب شركة مرفأ بيروت على العمل في سبيل ابقاء حرفأ طرابلس على وضعد الدالي، وهدا دا يحول دون النوهيد المنشود، وقد أدى ذلك، التقريب أسابيه وأشهر، وكانت النتيدة ال الخسائر بلغت أكثر من

الكلفة أقل

وأهمتند بالتصيدآني مرفأ طرابلسل والاراء في هذا المدأل بديلورة تعصيهم بدعد الى العائد مست العسائر البي طعقها مالدربيو كل سنده ونعص أشر بدعو الى أعيهادر واسطد بقل ببعريقة متقوضد والمسدد الى العصائع الواردة عن طريق مرفا طرابلس ودو ويرق أَمُعِقَاتِ هَٰذَا الرَايُّ أَنِ الْبَقَلِ بِوَالْبِيطَّةُ المط المديدي بمكن أريؤدي أبدرتما الى مدومل العدر الى فأنص . كما حكى أن مؤدي الى تحقيق أرهد مسر الشآهيآب، "سنها يرق أعيمات الرأق المعالف أن المصَّلَقة بقضي مان لا متحمل لمنآن بعد مزيدا من المسائد ١٣١ مليون ليرد العمر السنوي) وأن بصبر أنعاء منا اندط وبدع منشأت وتعميرانه وعفاراته الى مضاريع هنونهُ اهرُيءَ آلــي هتي؟

(مقو ٤٠٠ عليون لعرد) ومعولتها هذا وصع مرقاً طرابلس وهذا هو المطلوب أقهل ببثى الوعيع عنى ما هو ٠٠٠ والمطلوب تعب ممد الرونين والتسويف؟ والى هنى معكر الاقتصاد الليناني أن يستعر سجعل أرَّمَهُ الاردهام في مرفأ سروت. بنتما مساحةمرها طرابلس الهائنة ملبون متر إصافه ألى ٢٣٥ أنف م مُ مُ عَنْسَأْتُ في العماطقِ العردِ. وَهُوْ يَعَكُنُ إِلَّ يُحْقِفِ الْكُنْدِرِ وَإِل ساهم كثيراً في انعاء مُنطَّقَهُ الشهالُ وَفَي دَعمِ الوطمي؟ الاشتياد مثني مآيون ليرة •

يقول الدكتور حسن المنلا أمين سر غرفة التحارة والصناعة في طرابلس: انه إضافة الى المشاريع المقترحة لتطوير المرفأ، هناك تلات أرابلس: انه إضافة الى المشاريع المقترحة لتطوير المرفأ، هناك تلات

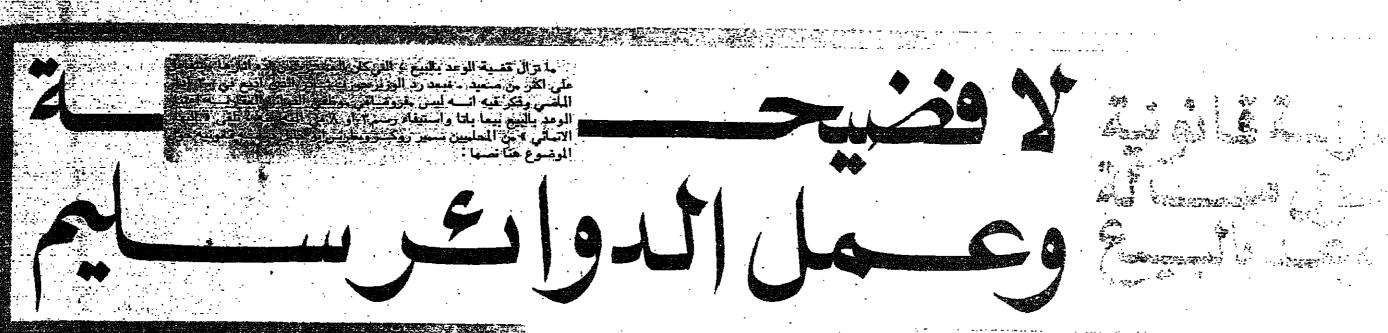
ارمات بعاليها وبجب حدما: اولا: أرمة اللقة - فالتجار والوكلاء التحريون لا يتقول بأن النصائم التي ستفرغ في مرفأ طرابلس سيصير خزنها وعتلها وفرزها: نم شحنها التي ستقرغ حالة - التقالية التقالية التعالية ال

الى بيروت فى علما بسيد. تانياً: أزمة الادارة القادرة على ضبط العمل فسي مرضاً حديث، وهنا يجب الاعتراف ان محلس الادارة الحالى فشل في معمد ودول المرفأ الى مجرد عناسر ومستودعات للتخزين الطويل الأمد بدل التركيز على استقطاب حركة تبادل البضائع التي تساهم في ازدهار طرابلس والميناء

استقطاب فركد تبادل البصائع التي نساهم في اردهار عربيس والحيد ومنطقة الشهال عقوماً .

ثانثاً: أزيدَ العلاقات ، ليس هناك أي اتصال خارجي لمرها طرابلس ،
فالابارة الحالية لا تقيم أي علاقات مع شركات النقل والهلاجة البحرية
العالمية ، ولا تقيم ع وكلاء نقل البصائع في بيروت والبلدان المجاورة ،
وها لم نصل الى فل لهذه الأزمات، تبقى أمام حرفا طرابلس عقبات
حقيقية تعترض تقدده على رغم تعريفاته المضعوصة وما يوفره من

اعفاءات على بعض الرسوم . اعفاءات على بعض الرسوم . من منا أن المطلوب في الدرحة الأولى هو: الثقة والادارة القادرة والعلاقات الحارجية بين المرفأ والشركات عندها فقط ينتبط المرفأ تلقائياً بفضل ما ينعم به من امتيازات طبيعية ، وتزدهر المنطقة .



نقد آئیر مؤخرا ، وبشکل مثیسر للهاية ، موضوع من أدق المواضيع صوره البعض بأله فضيصة العصر وان الفزينة خسرت ملايين الليرات من جراء ذلك ٠

والموضوع كما أثير ء دارت فصوله ما بين آلافراد والدوائر المقاريدة والدواكس الماليسة وديوان المحاسبسة للفصد بالاتي :

1 _ عَمد بعض أصحاب العقارات الى اجراء عقود وعد بالبيع « علَّى عقاراتهم لصالح أشخاص اخرين وقبضوا فسما متن الثمن وسجلوا هُذُه الْمُقَود في الدواكر المقارية التي استوفت عنها رسم «ألوعد بالبيع»· ٣ ـ عمد بعض الموعود لهم الـي تجييسر هسده العقسود السي أشخاص

فالثين لقاء مبائغ كبيرة • ٣ _ قيل بأن عقود الوعد بالبيع تخفى بيعا منجزا وان الموعود لمسم باعوأ العقارات ثانية بواسطة تجيير الوعد بالبيع من دون أن يدفعوا رسم الشراء والبيع العاصل لمسلعتهم فخسرت الفزينة ملايين الليرات من جراء استيفاء رسم الوعد بالبيع على هذه العقود وان هذه الخسارة ما كانت حصات لو استوفت الدوالسر العقارية رسم البيع الملجز (٣ ٪) بدل استيفاء رسم الوعيد بالبيع

. (%. : 1.) ٤ _ أخذت الاصابع تعدل على موظفىي الدواكسر العقآريسة بالهسم شركاء في هذه « الفضائح α ٠

وبالنظير الى ما تثيره هنه الففسحة من حساسيات على الصعيد القالوني رآينا ان نسوق بحثنا في ضوء القوانيين المرعيسة الاجسراء مسترشدين بالفقه والاجتهاد ٠ وبعد دراسة الموضوعوكل ما يتعلق

بالمسألة المطرومة وجدنا أن لا فضيمة في القضية وان عمل الدوائر العقاريبة سليبم وذلبك سندا البى النقاط القانونية الاتية :

حرية الافراد في التعاقد

أولا: أحكام قانونية عامة: انَ الافراد أعرار في أن يرتبيوا علاقاتهم التعاقدية كما يشاؤون (المادة ٦٦٦ موجبات وعقود) • ان الاتفاقات ۽ مڻي تناولت هقسا عينياً عقاريا ، لا تنقل الملكية بل ترتب للدالن حق طلب تسجيل فراغ حق الملكية • (المادة ٢٩٢ موجبــات

وعقود) •

أنَّ الملكية لا تنتقل الا بقيد فراغ المق في السجل العقاري (المادة ٤٠٤ من قانون الملكية) • " هذا القيد لا يكون صحيحا الا اذا وقعم أمين السجل بأمضاله ومهره مفاتم داكر تم(المادة ٢٣ القرار ١٨٨)٠ أن أمين السجل لا يقيد فراغ الملكية الا بطلب صريح من المالك أو يقرار قضائي مبـرَم (آلمادة ٢٠ من القرار ١٨٨) ٠

ثانياً : فتأسيسا على ما تقدم ، يعود ألى الفرقاء الحق المطلبق في توقبت مواعيد تنفيد التزاماتهم متى تضملت هذه الالتزامات موجب فراغ من عيسي عقباري ٠ فهسم يختارون بين أحد الامرين : ﴿ _ اَمَا تَنْفَيدُ فَرَاغَ الْمَـقَ فُورا ،

وفي هذه الحالة يصرح الفرقاء (لا سيما المالك) انهم يطلبون قيسد فراغ الصق العيني بالبيع • وهتى سجل أمين السجل هذا القيد على صحيفة العقار يصبح البيع منجزا

وسيلتان أمام الفرقاء

؟ ــ وقد يرى الفرقاء تأجيل تنفيذ فراغ المق الى وقت لاهق أو تعليــق تنفيَّدُ فَراغَ الحقّ على تحقق شرط • ففي هذه ألحالة يقدمالفرقاء تصريحا يطلبون فيه قيسد الموجب العينسي (مومَّب تسجيل فراغ المنق في الموعد المتفق عليه أو عند تحقق الشرط المعين) • ولمـم في سبيــل هذه الماية أعتماد احدى الوسيلتين

٢ ـ ١ الوسيلة الاولى هـي القيــد الاهتياطي وقد نصت عليه آلمادة ٢٥ هن القرار الله الاتي نصمها : « کل من یدعی حقا ما فی عقــار مقيد في السجـلُ العقـاري فلـه انُ يطلب تدوين قيد اهتياطي نصيانة هذا الحق موُقتا ٠

وفيما خلا الاحوال التي يستند فيها طلب تدوين القيد الاحتياطي الى اتفاق دوى العلاقة أو الى صك ، يجب أن يسند طلب تدوين القييد الاعتياطيي السي قسرار مسن ركيس محكمة أتبناية في منطقة مصل

هذاً القيد يرتب على المالك موجب قيد الفراغ ضمن شروط الاتفاق ﴿ المَادِةِ هُكُ مُوهِيساتِ والمَادةِ هُهُ؟ ملكية المذكورتان أعلاه) • وتكن هذا القيد هو قيد مؤقىت يصقىط حكما

حَقَّهُ بُطِكِ تُسجِيلُ فَراغُ المُلكيةَ ضُمِن المهلة المتفق عليها والتي لا يجوز أن تتجاوز سنة أشهر عملًا بالمادة ٢٦ من الْقرار ١٨٨ الاتي نصها: هواذا جرى تدوين المقيد الاهتياطي استنادا الى اتفاق ذوي العلاقة ،

فأن مفعوله يبطل بالقضاء المهلسة المتفق عليها ٠ ٠٠٠ وفي جميع الاهوال يبطل مفعول المقيد الاحتياطي اذا لم يتسم التسجيل القطعي بظرف الستة أشهر التي تلي تدوين هذا القيد » • مُّ _ ثُمَّ الوسيلة الثانية هي الوعد

بالبيع وقد نصت عليه المادة "٢٢٠ من قانون الملكية والمادة ٢ من قانسون ضريبة الاملاك المبنية الصادر فسي تاريخ ٢٢/٩/١٧ وهذا نصهما : المآدة ٢٢٠ ملكية

« الوعد بالبيع هو اتفاق يتعهد بموجبه شخص ببيتع شىء ما لشخص اغر حالما يصرح هذا ألشخص الاخر (الذي لا يتعهد بشراء شيء) بأنه قرر شراء الشيء الموعود بسه على هذه الصورة • ولا يكون الوعد بالبيع صحيحا الا اذا شمل اتفاق المطرفين ، بــان واحـــد ، الشيء ، والثمـــن ، والمهلة التي يتسنى لصاحب الوعد في اثنائها أن يقرر الشراء • ولا يجوز أن تتجاوز هـذه المهلـة خمسة عشرة سلة ••••

ويجسوز أن يكسون الموعسد بالبيسع الشخص معين كما يجوز أن يكون أيضًا (لامر) وعندلد يصير انتقاله بتميير سند الوعد بالبيع ٠٠٠ » •

المائمة ٣ من قانون ١٧ ﴿ ٩ / ٢٢ « 1 _ يعتبر بحكم المالك كل من يتصرف بعقار أميري أو يملك مـق التفاع في عقار أو يكون قد اشترى عقارا بالتقسيط بموجب وعد بالبيع مسجل على الصحيفة العيلية أو يكون قد استأجر عقارا بموجب عقد ايجار مساقاة مسجل على الصحيفة

۲ ـ ۲ ـ ۱ والوعد ببيع عقسار يخضع للقوانين العقارية عملا بالمادة ٤٩٨ مُوجِبات الاتي نشها : « ان الوعد بالبيــع فيمــا يختص بالاموال غير المنقولة خاضع للقوانين

العقارية المرعية الأجراء a • ٣ _ ٢ _ ٢ والوعد بالبيع لا ينقيل الملكية الى الشخص الموعود الا عند تحقق قبول الشفص الموعود بعزمــه على الشراء • وقد أكدت هذا الرأي محكَّمة المتمييز اللبنانية ـ الفرفـــة الثانية بقرارها الرقم ٨٨ تاريخ ١٢ / ٢ / ٢١ المنشور في مجموعــة باز سنة (١٩٧١ الصفحة ١٨٧٧ • وقد

ُ « وَ • • أَمِا الْمَانِةَ ٤٩٣ م • ع • معطوفة على المأدة ٢٢٠ من القبرار ٣٣٣٩ قانهما اذا كانتا تنقلان الملكية في الوعد بالبيع عند تحقيق قبول الشخص الموعود بعزمه على الشراء فأن مفعولها من هذه الجهسة يبقى محصورا بين المتعاقدين ولا يتعداهما بميث يتعمل من ذلك أن العقيد المذكور والمسجل على الصحيفة العينية للعقار لا يعتبر ناقلا ملكية العقار ١٦٣٦ المشار اليه الى الشخص

٢ ـ ٢ ـ ٣ وقيد الوعد ببيع عقار هو قيد احتياطي مؤقّت ويسقّط اناً لم يتقيد الشاري بالمادة ٢٣٧ من قانون الملكية الأتي نصما: « اَذَا رَفَضَ الْبِأَكُعَ ۽ فَي أَثْنَاءَ هِذُه المدة (أي المهلة المعطاة للموعود) تلبية دعوة الشاري ليعقد ويسجل صك البيع النهاثي ، يجب على الشاري أن يتفذ ألاجراءات الاسة ليحقظ مفعول القيد الاعتياطي المي

الموعود ۰۰۰ » •

ما بعد مهلة الخيار : ا ــ أن يصرح كتّابة ، قبل انقضاء المهنة المذكورة ، للبائع وارئيس المكتب العقاري برغبته في تقرير

٢ ـ أن يرفع في أثنياء الخمسة عشر يوما التي تلبي تقرير الشراء الى المحكمة دعواه بطلب صدور المكم بالفراغ النهائي ، ٠٠٠٠ 🛪 •

حق الذرينة في الرسوم

ثالثا : الرسوم الواجبية عين المعاملات العقارية : اً ـ حق الفزينة بالرسم ينشأ في ذمة المكلف ويستوفى منه بمناسيــة خدمة توديها الدولة له • وهذا مها قررته المَّادة ١٤٥ من القرار الرقم ١٨٩ تاريخ 10 اڈار 1977 :

« مع الاعتفاظ بالاحوال المستثناة في المآدة ٤٦ يستوفي عن كل قيد أو شرح أو قيد احتياطي أو ترقين في السَّجَلُ العقاري ••• رُمَّم تَسَجِيلُ مقطوع ورسم فراغً وانتقال 🗴 • 🕯 ٢ ــ أمـا مُقــدار الرسم فيتحندد بالاستناد الى الخدمة المطلوبسة أي بالاستنساد الى القيشد المطلوب

تسجيله • وقد تحددت هذه الرسوم

بالجدولين الرقم ﴿ وَالرقم ٣ المُلْحَقِّينَ

السجل العقاري

تاريسخ ١٢ / ٢ / ٥٩ • ولا يمسوز استيفاءَ رسم يزيد عن الرسم ألمعدد عن قيد ورد صراحة في هذين المِدولين كما لا يجوز استيفّاء غيــر الرسم المحدد للقيد المطلوب تسجيله

٢ ـ ١ الجدول الرقم ١ : الفقرة 7 _ الرصوم المتوجبة عس معاملات شتى كتابية وعن معاملات تبليغ واعلان : عن كنل قيند أو شرح أو قيند

امتياطي أو ترقين قبود في السجــل العقاري أو في دفتر التسجيل أو في سجل الطابو ٥٥٥٠ الله عن كل عقار أو حقمفتك ٥٠،٥٠لل

٢ - ٢ المجدول الرقم (٢) فقرة ١ ـ فراغ حق عيني عقاري بالبيع (ما عداً الاوقساف) وبيع الوفاء ۗ ، قيمة العقار أو الحق ٢ ٪ الفقيرة ٣ ـ انتقبال ٠٠٠ بطريق الهبة بين الاعياء :

د ـ للاعمـام والإخوال والعمات والضالات وأولاد الاخسوة ٠٠٠ قيمسة الحق 16 ٪ الفقرة 10 _ قيد تأمين مهما كانت مدته ، مقدار الدين ٠٤٥٠ الفقرة ١٨ ـ قيد وعـد بالبيـع قيمة العقار المصرح بها ١٤١٠ %

في قيد الحقوق

٣. ـ الرسم يستوفسي اذا علسي القيود التي تسجيل فيي السجيل العقاري باعتبسار ان القيسد ينشيء الحق • ولا عبرة للعقود التي يوقعها الفرقاء وما يعكن أن تتضمله هسله العقود من التزامات طالمًا أن الفرقاء لا يطلبون قيد الحقوق التي تتضمنها هنم العقود نلك ان هـنّه الحقوق اذا لم تسجل في السجـل العقـاري (المادة ٣٩٣ موجيات والمادة ١١ مــن القرار ۱۸۸) •

٢ ـ ١ وفي هذا المجسال يختلف القانسون اللبنانسي عسن القانون الفرنمبي حيث تنشأ الحقوق العينية العقارية وتنتقل بفعل العقود الا ان هذا الانشاء والانتقال لا يكون ساري المفعول تجاه الغير الا من تاريخ تسجيل العقد في السجل العقاري :

L. 23 MARS 1855 1. Sont transcrits an bureau des hypothèques de la situation des biens :

1 - Tout acte translatif de propriété kumobillère ou de droits réels susceptibles d'hypothèque. .

NOUVEAU REPERTOIRE -DALLOZ — T. 4 — TRANSCRIPTION HYPOTHECAIRE

PP. 534 3. — La Transcription suppose nécessairement l'existence d'un titre écrit... Ce titre peut être : 1) l'acte authentique ou sous seing privé qui constate la convention translative, déclarative ou constitutive de droits soumis à publici-

5. - L'acte ne doit alors être transcrit qu'autant qu'il emporte, par lui-même, trans-

٢ ـ ٢ ومعامــلات التصجيل فــي فرنسا تهدف فقط الى اعلان فراغ المقوق العينية ونلك بايداع نسف العقيد الدوائير العقاريسة لحفظها وجمعها في سجل خاص يطلع عليه الفيسر • وهده المعاملة لا تتطلب من أمين السجل العقارى تلفيص مضمون العقــد فــي سبيــل تحديــد الحقوق الناتجة عنه فور توقيع الفرقاء عليه ٠

NOUVEAU REPERTOIRE — DALLOZ — T. 4 — TRANSCRIPTION

HYPOTHECAIRE 1. — La transcription est une formalité destinée à assurer la publicité des mutations immobilières. Elle a lieu au bureau des hypothèques, Elle consiste dans le dépôt de l'un des originaux, ou de la copie de l'acte qui constate un transdroits relativement à un immeuble déterminé. Comme pièces alnsi déposées sont établies sur du papier de format réglementaire, elles peuvent être réunies en registres par les conservateurs des hypothè-

مهمــة أمين

أما في لبنان فان أميـُن المعجل العقاري يسجل فقط على السجل العقاري القيود التسي يطلبها منسه

أصحاب العلاقة دون ساثر الموجبات التي يمكن أن تتضِّمنها اتفاقاتهم ، وهـ أنا مستفاد من المادة ٥١ مـن القرار الرقم ١٨٨ الاتي نصها : « يتسلم رئيس المكتب المعاون طلب القيــد بشكل تصريح شفوي او خطي من المستدعي ويثبته في وعلى سبيل المثال نذكر في ما يأتــي بعضا هــن الرسوم المعيّلـــة

محضرَّ يتضَّهن ما يأتيُّ : ۗ ٢ ـ نوع العـق المطلوب قيده • لبعض من القيود : ٤ ـ اذا اقتضى الامر ، كيفيــة اكتماب المق ومقدار ثمنه ٠ ٥ ـ أَنَا اقْتَضَى الْأَمْرِ ، الشـروط

الفاصة (مقدار الدين ، ٠٠٠ كيفيـة التسديد قبل الاستحقاق n • ٣ ــ ٣ وطالما ان الاتفاقات تنشه،ء الحق العيني وتنقله لذلك فان القانون الفرنسي يرتب الرسم على الوصــفّ المعطى للعقد المتفق عليه حتى اذا اغتلف مضمون العقيد منع الوصف الذي أعطاه الفرقاء عمدت الإدارة ائى وصفه بالاستناد الني المفاعيل

القانونية التي تنتجها بنوده : ENCYCLOPEDIE DALLOZ

— Dr. CIVIL — TOME II — PP. 496 ET SUIV. 34. Quand l'intention que les parties ont eue en contractant est déterminée, il faut qualifler la convention. En thèse générale, toutes les fois que les parties elles-mêmes l'ont fait, il v a lien de s'en tenir à la quali fication donnée par elles à leurs accords, et cette qualification doit servir de base a

la perception de l'impôt... 35. Mais, lorsque la substance de l'acte résiste à la qualification donnée par les parties, lorsqu'il y a opposition entre le nom attribué au contrat et les conventions qu'il renferme, l'acte doit être apprécié et son caractère déterminé d'après la nature même et la nortée juridique de ses stipulations, d'après les effets légaux ses conséquences immédiates et nécessaires : la qualification des parties doit être écartée et la Régie ne saurait s'arrêter à la dénomination plus ou moins impropre que la convention aurait reçu, soit par erreur, soit dans le but de dissimuler un

autre contrat. (Suite d'arrêts). ولا مجال لتطبيق هذه القاعدة في المنان طالما أن بنود الاتفاقات التي يبرمها القرقاء لا تؤدى الى انشاءً الحق العيني أو الى نقلةً ما لَّم يطلب الفرقاء تسجيل العق (الذي اتفقوا على انشائه أو نقله) • في الصجــل

وعلى هنا الاساس ، وطالبا ان القيد في السجل اعقاري لا يتم الا بناء على طلب المالك أو بناء على قرار قضائي مبرم ، لذلك لا يستمق الرسم الا في تاريخ طلب قيد الحقُّ ولا يستصق الا الرسم المعين فسي القانون للحق المطلبوب قيسده فيي السجل العقاري دون سائــر الحقــوق والموجبات التي يتفق عليها الفرقاء على أجل أو على تحقق شرط ٠

مَع تعليق تُنفيذها (أي قيدها) ٣ ــ ٤ وعلى هــذا الأممامن يترتب رسم فراغ المىق العينسي العقاري بالبيع (٣٠٪) فقط انا طلب الفرقاء قيد قراغ حـق الملكية في السجـل العقاريُّ • أما أنا طلبوا قيَّد اتفاقهم قيدا المتياطيا أو اذا طلبوا قيد اتفاق وعدد بالبيع ، فلا يستحق الا الرصم المعين لكسل من هذين القيدين طالبًا أنهما لا ينقلان الملكية ،

السلطة القضائية وتفسير العقود

٣ ــ ٥ ولا يحسق لامين السجسل العقاري تفسير الاتفاقات التىيبرزها الفرقاء مع تصريحهم بطلب قيـد الحقوق لاستجلاء تسميتها في سبيل استيفاء الرصوم العقاريـة لأمبــاب عسدة منها : ٢ ـ ٥ ـ ١ أن العبسرة في توجب الرسم هي في الطلبات التي يصرح بها الفرقاء ، أي للقيود التيَّ يطلبُ مَن أمينُ السجل تدويثُمَّا

في السجل العقاري • ٢ ـ ٥ ـ ٢ ان تفسير العقود والوقوف على نيسة المتعاقديس وَمَقَاصَدهم وسد النواقص في نصوص الاتفاقات يعود حصرا الى السلطية القضائية • وأمين السجل العقباري هو موظف اداري فلا يحق له الحلول محل السلطة القضائية في تفسير أن ينسب اليهم طلب قيد حبق عينى تختلف تسميته عن المق الذَّيُّ عينوه صراهـةَ فــي طلــبَ التسجيل ووادًا فعل كان عمَّلُم مخالفًا للقانون وكـان هـو مسؤولا بمائــم الخاص عن الضرر الذي قد يلمق بأحد المتعاقدين : ه هيث أن السلطة المعطاة لامين

السجل العقاري بالتسجيل أو الترقين انها هــي سلطة ادارية موضوعـــد

المادة ٢٢٠ من قانون الملكية • تعتمراقبة المحكمة لتطبيق الاصول السبب الثاني : أن في امكان الفرقاء اللجوء الى وسيلة أقـل كلقة المتعلقة بالتسجيل كما هي معينة في القوانين المقارية • تؤدي آلى النتيجة نفسها التي يؤدي وحيث أن أمين السجـــل العقاري اليها الوعد بالبيع لامسر ولسم يسر لم يخول حق الفصل في المنازعات ديوان المامية في هنده الوسيلة اهتيالا على القانون : عنينا المالة التي تتولد عن أصاس الّحق لان في تفويله هذا العق افتئاتا علىالسلطة التي يشتري فيهمآ أعمد الاشفاص القضائية » • عقارا ويدفع ثمنيه ويستحصل من

ـ محكمة البقاع البدائية ـ القرار الرقم ۲۷۶ تاریخ ۲۹/۱۱/۲۹ ۰ - النشرة القضائیة عسام ۱۹۶۹ _ الصفحة ١٧٠ ٠

البائم على وكالة غير قابلة العيزل

لتعلق مقد بها ، وبموجب هذه

الوكالة يعمد الى بيع العقار مسن

شُفص شان أو ثالث وقد أوضح

ديوان المعاسبة في هيئته العامة في

الرأى الرقم ١٠٠ تاريخ ٨ ــ ٧ ــ ٧١

هذه ألوسيلة بالعيثيات الاتي نصها:

« ۰۰۰ هيث أنــه من الواضح من

نص الوكالة أعلاه أنه يتمسن عقد

بيع نهائي وليس هناك أي اشكال

٠٠٠ فبالاستناد الى ما تقيم

يظهـر رأيــان بالنسبة الـى جــوار

استيفاء رسوم فراغ وانتقال ملكيــةً

عن البيعالماصل بالاستناد اليوكالة

تَخْفَي عَقَد بِيع : الاول : القائلُ بعدم

جواز استيفاء رسوم عسن البيع

العاصل خارج السجل العقاري سواء

الدى الكاتب العدل أو بموجب سند

خاص ـ ويستند هذا الرأى الى نص

المادة 20 من القرار ١٨٩ المذكور

<u>اعلاه ۽ التي تنص على أن استيفاء ً</u>

الرسوم يتم عند اجراء قيود معينة

في صَمْيقَةَ ٱلمقار المينية, في السجل

الققاري ، وذلك من قبل موظفيــن

رسميين مكلفين اجراء القيود المشار

اليها أي ان استيفاء الرسم يتم

لقاء اجَّراء القيد على النحو الموموف

وعلى هذا ، فاذا كان قد حصل بيع

لدى الكاتب العدل أو بموجب سند

خاص ، فمن البديمي ألا يتم أي

قيـد في السجل العقاري لدي أهراء

البيوعات المذكورة وللذا لا يترتب

يصُّے فُرفن رسم الا بموجب نص

تشريفي • والنص هنا فرفن الرسم

ولم يقرضه عند اجراء بيع فارج

٢٠٢ آلاف وه١٧ ليرة و٢٥

🍙 معدل الربع الوسطي :

١٢ الفا و ٢٥ آليــرة و ١١

مجموع راس المال فسي

الشركات الثلاث الخاسرة

• مجموع الخسارة العام

مليونو ١٤ الغا و٥٠٠ ليرات

معدل الحسارة الوسطى:

٣٤٧ ألفا و١٨ ليسرة و١٣

والشركات الست هي:

رأس مالهنا مليسون .

ريحها غير الموزع ١١٥ الفا

و٧٦ه ليرة و٣١ ترشا .

رئيسمجلس ادارتها جوزف

• شركة التجارة المطنبة

رأس مالها نضف مليون.

ربحها ٧٨ ألقا و٢٢} ليرة

و ٤٦ قرشا . رئيس مجلس

ادارتها: أبرهيم سرستى .

• بولس أخوان وشركأهم

مليونان و.ه٨ الفا .

و۲ قروش .

قرشا .

بولس .

عند آجراء القيـد في السجل العقاري

بهنا الصدد

٣ ــ ٥ ــ ٣ يؤيد قولنا هذا ما ورد في العاشية الرقسم (1) مسن الاسباب الموجيسة للقرارات 22 لر و20 لر و27 لر تاریسنے ۲۰ فیصان ١٩٢٣ • (مجموعة التشريع اللبناني ــ الجزء الرابع ــ عقارات ــ الصفحة

« في مَا يختص بالِحق الواجـــب التسجيُّــل ، يؤخذ فـي الاعتبـــار الاستدعاء فحسب ، تصريعا عن نية البائع ويعتبر أمين السجل مسؤولا اذا سَمِل من عنده هقا غير العـق المطلوب تسجياه ولو كان التسجيل ناشئا عن الاسناد المبرزة وخاضعا

للتسجيل ٥ • رابعاً : اذا طلب الفرقاء تسجيسل قيد وعد بالبيع وأجابهم أمين السجل العقاري ألى طلبهم بعد استيفاء الرسم المعين للوعد بالبيع، فان عمله موافق للقانبون ولا غبار عليه وليس من شأته أن يلصق

المُسرر بالاموالِ العمومية ٠ ا ـ لان القانــون هــد الرسم المتوجب عن قيد الوعد بالبيع ، فلا يجوز استيفاء أي رسم اخر لم ينص عليه القانون ٠ م ـ وَالْاَفْراد أحرار في تعيين

المـق الذي يرغبون في انشائه (أي في قيده في السجل) عُمـلا يالمـادةً ١٦٦ من قانونُ الموجبات والعقود • عقار (مهما تكن شروطه ومهما طالت مدته شرط الا تتجاوز المهلة القصوى المعينة بالمادة ٢٢٠ من

قانون الملكية) لا يشكل في هد ذاته احتيالا على القانون في سبيل التهرب من الرسوم المفروضة على قيد فراغ الملكية ، لان قيد الوعمد بالبيع لآ يؤمن للشاري المنافسع والمقوق التي يؤمنها قيد فراغ المق العيني العقاري بالبيع ، لا من هيث أساس الحبق ولا من حيث نوع العق ومن ميث مـدى المـق •

٣ ـ ١ فمن حيث أمناس الحق ، ان قيد فراغ الحق العيني العقاري بالبيع (أي قَيد البيع المنجّز) يؤديّ الى قُراعُ الْمُلْكِيمة مَنْ الماليك التي

أما الوعد بالبيع قلا يؤدي السي فراغ الملكية من الماليك السي الشارّي ، بسل ينشيء فقط في دَمَةً المالك جوجب فراغ الملكية آلسي الشارى اذا طلب ذلك الافير ضمن مهلية الوعيد •

ٌ ٣ ـ ٢ ومن جهة نوع المـق ، ان قيـد البيع المنجز هو قيـد نهاكي ، لا يمر الزمن على التقوق التي يرتبها للشاري ، ولا يزول هذا القيد مَعَ المقوقِ الَّتِي أَنشأُهَا الإ بارادة صَّاحب الْمَـقَ أُو فَـيَ عَالَاتُ نَـزع الملكية التي عينها مصرا القانون (الاستملاك ، المعجز والبيع بالمسزاد العلتى بواسطة القضاء لتسديد دين الدائــن) •

قيسد موقت

أما قيد الوعد بالبيع فهـو قيـد موقت يسقط وتسقط معه المقوق التي رتبها أذا لم يستعمل المستفيد منته حقبه في طُلب تسجيل فـراغ الحقالعيني ضمن مهلة الوعد ووفق الاصول المعينة في المادة ٢٢٦ من قانـون الملكيـة •

٣ ـ ٣ ومن جهة مدى الحقوق التي يرتبها القيد ، فان القيد بَفِراغُ الصق العيني (أي البيع المنجـز) يجعل الشاري مالكا للعقار وصاحب الحـق فـي الانتفاع بــه والتصرف به والاستدانية عليه برهنه أو التأمين عليه • وفي المقابل يتحمل جميع مفاطره • هسنه المقسوق جهيم مستمرة والمهبات تنشأ في التاريخ ذاتـه الذي يسجـل فيـه قيد البيع المنجز في المجل العقاري • أما الوعد بالبيع فلا يعطىالشاري الا هن اعلان رغبته في الشراء ضمن ا

مهلة الوعد وحق الزام ألواعد بتسهيل البيسع في الصجل العقاري وهسق التفرغُ عن هذين الحقين الى شخص ثالث أنا كان الوعد لامر ، ع ـ ولا يكفى للقول أن الله قاء يحتالون على القانون فيي مبيل التهرب من الضريبة عندما ينجاون الى الوعد بالبيع لامر الشاري الذي يعمد الى تجيير الوعد الى شار ثان أو ثالث وذلك لاسباب عدة نذكر

السبب الأول : ان الوعد بالبيع لأمر هنو عقند مصمى نصت عليه

دفتر التسجّيل أو في سجلّ الطابوّ، وهو الموجب الرسوم العقارية ، فان كل تسديد للرسوم العقارية قبلل اتمام المعاملات التمهيدية يرتب الحق بأستعادة هذه الرسوم » • في التحايل على القانون

انه في هال بيع عقار بموجب وكالة

تنفي عقد بيتع ، في صورة عامة في حال حصول بيع لعقار ما ختارج

المُبهِل العقاري فانهُ لا يجوز استيفاءً

٥ _ فَمُلُو مِمَا تَقَدِم فَانَ التَمَايِلَ. على القانون يشترط في الوسيلة الميلة أن تؤدي الى النتاقج نفسها التى تعطيها الوسيلة المحتال عليهاء أي أن تؤدي الوسيلة العيلة الى نقل اللَّكية مع تُعرب في دفع رسم فراغ المنق العيني بالبينغ (٣٪ + ٥٪ الاجانبُ) كُمّا هِي الْحَالِ فِي قيـــد العبات المستترة تعت شكل بيع منجز ٠ فالبيع والهبة ينقلان الملكية الى المستقيد منهما ۽ لکن قيد البيم يرتب رسما مقداره ۲ ٪ في هيـنَ أن قيد الهبــة يرتب رسما يصل الى ١٢ ٪ الاعمام والخالات • ولا نظن أنه سيطاب يوما من أمين السمل العقاري أن يتحقق في كل مرة ما انًا كان طلب قيد بيع عقار يففي هبــة قبل أن يستوفني رسم قراغ الملكية ويسمل القيد •

تمايلا على القانون ، فقى الامرى ألا الحالي تهايلا على القانون في سبيلٌ البيع المجرز و التهرب من الضريبة مُامِسا : فَقَي ضُوء ما تقدم ۽ ان الوعد بالبيع لا يغني عن طلسب

فاذا لم نعتبر الهبة المستترة

رسوم الفراغ والانتقال عن هنا البيعُ ، طالمًا أنه لم يجر تسجيله في السقِّل العقاري ••• هنا هم الإضافة ، الى أنه سبق لديـوان المعاصبـة بموهـب الراي الاستشاري الرقم ٢٧/٨٥ ، ان اعتبر بهذا المعنى ، أنَّـه ما لم يجر القيد أو الشرح أو القيد الامتياطي أو الترقين في السجل العقاري أو أفسى

ولا نتصور صاعب حسق يقام وراسات الله بقيمة عقار تعنيه مليات الرقابات بقيمة عقبار ثعنية عليات الرقاطة المسادة المسادة الليرات فيكتفي يوضع يده عليات المسادة المقال المسادة كل ذلك تمريا من دفع رسم فيراقي الما الملكية الذي لا يتجاوز ٧٪ من قيمة

وبالتالي لا مفر للفرقاء مس

رسم فراغ المسق العينسي العقة

بالبيع عندها يقرر الموعود في الماكرة

الملكية ليعمكن من ادارة العقد السالم

ولا مجال للقول ان المؤمود يعاجس بيد الداد ال بالعقار بواسطة الوعد بالبيع لامر يائ ساد عن طريق تجيير الوعد الله أن المن سوا ال التمارة تفرمن التنقيل السلبي للاموال وبالتالي فان الماة التي تلزم إن المن عن مه التامِر لكي يبيع العقار معناً هــــ. قصيرة والا تجمد رأس ماله وقف يت غايته التجارية ، ومتى كانت المال هكذا فان التاجر يلجأ الى وسيلة بران الما العام أقبل كلفة من الوعد بالبيع لأمسر بيا المسرودية والمسرودي : أما الضراء لقاء الحمول من المالية منا الماثبك على وكالة غير قابلة العزاء لتعلق مقده بهنا وأما قيد هقنه قينًا ﴿ _ _ ـ اهتياطيا بالتسميل لنفسه أو لمن عبد عند يريد خلال مهلة أقصاها ستة أشهري 🗝 🏜 🕊 بناء على ما تقدم ، وفي مُسْرِقُ مُسْرِدُ الله ومِي التشريع العاضر ، يقتضي القرقي الماسات ان عقود الوعد بالبيع هي قانونيسي

وان عمل موظفى الدواكر العقارية مليم لان دورهم يقتصر على مراقبة شكليات العقود وتنفيذها كما يطلب المنات المستحدث منهم ذلتك ٠ ٠٠٠٠٠٠ واذًا كَأَنَّت الفرينة تمد نفسها مقبونة مبن جراء تلك العقود فما على السططة الدان تعبد الى اقتراح تعصل القانون بالغاء الوعد بالبيع

> - المحاميسان سبير روكز

سَأَمَة الخشب (سينبوا).

ب الساعة ع بعد الظهر،

۲۹ نیسان

• تيركية الاتصاد

الشركــــة الــرئيسي السرير

ــ الساعة } بعد الظهر؟

الجمعية المعومية (فيحر المرابع

• المرف الوطني للانماء

الصناعي والسياحي

مرکز مصرف لبنان ، بیروت

🍎 شُركة التسليف الزرامي والمناعي في لبنان (تيد ا

ـــ الساعة ٦ بعد الطهر ـــ

الشركة الجنيدة لبنك وريائ

ولبنسان 7 شارع ريساني

• السرف ألعسرين اللس

التونسي _ الساعة لا مساء كم ان

الملع 4 بيُروت •

_ تنتور ارفضافن

الكياوي. _ الشاعة ١٠ ا الركر

الرئيسي؟ الدكوانسة . الشركة اللبنانية لصناعة

وكنز ألشركية ، بيني

كرَّ اوْعَلَّيْتَانَ ﴾ العسرض ﴾

in , i carate

أركاليهون فاعطأ أفر

to a second

المعتد أريعت نبي

ر الله المؤسسية في النوا المؤسسية المفاد المستان المؤسسية المفاد التي سنتي

وأعقمته بالخلط

لاحق بقيد فراغ الملكية فيمن مهلة وبطرس أبو خليل الوعد والا منقبط هنق المستفيد ، لدى المناولة في القضية ، تقرر :

نسى عددد الجريده انسرسمیسه ۱۹ و۲۱ و۲۲ المستادرة في ٧ و١٤ و١٨ اذار ۱۹۷۶ آء نشسسرت موازنسات ست شركسات مساههة لبنانية للعسام ١٩٧٢ ، يمكن من مراجعتها استخراج النتائج الاتية :

أخرى خاسرة و • مجموع رساميلها العام: ه ملايين و ١٥٠ الف ليرة '. كونتراكتور • مجموع رأس المال فسي الشركات الثلاث الرامسة مليونان و ٣٠٠٠ الف ليرة . ﴿ مجموع ربحها العسام :

• شركة قرطاس للمعلبات والتبريسد راسهالها مليونان ونمنا مليون . خسارتها مليسون

ادارتها أميل قرطاس ٠٠

■ القسرار المرقسم ١/١٠

ے شرکه الرخام العربي راس مالها ۸۰۰ الت ربحها ٦ آلات و١٧٦ ليسرة وهه قرشا ، رئيس مجلس

راس مالها ٣٠٠ النا . خسارتها القان و١٣٢ ليرة و۸۸ قرشا ، زئیس مجلس ادارتها فرنسوا قشاء

والست وه٩٢ ليـــرة وه٠ قسروش درئيس مجلسن

🕳 القزار الرقم 19/1 الصادر

الممارف في لينان ۽ • الصادر عنوزارة العمل والشؤون الاجتماعية في تاريسخ ٣ أقار ۱۹۷۶ ، رفض تأسيمن ثقابــة تعت اسم « نقابــة موقفي المصارف في لبنان الفنفالي » مركزها طرابلس وغايتها حماية الملة وتشميعها ورفع مستواها

ے شرکة انترفست رأس مالهساً ١٥٠ الفسا ، خسارتها ٢٦ الفسا و٦٤٧ وتسعسة تروش ، رئيس مجلس ادارتها ـ منيرهـا العام توماس روس •

عسن وزارة العمسل والشؤون الاجتماعية في تاريخ 7 أَفَار ١٩٧٤ ، رخص لكل من نقابـة موظفتي المصارف ـ بيسروت ۽ ونقابة مستخدمي المسارف فسي لَبِيْانِ الجِنوبِي ۽ تأميمن الماد تنظيم العلقات في ما بينھـا باسم فاتحاد نقابات مستخدمي

المله وسي

أدارتها قضل الله تندش . ثلاث منها رآبحة وثلاث

شركة ميدلاست روفينغ

محن وقن دامزی هرده الملت ومزيرس الاعلانات وزيا

الآن أن تلطي الصحابها باعتماد آسلوب الموار الماشر مع العمال • أضافة الى ذلك مطروحة حليول للتغفيف من أعباء الطباعية والنشر واعتماد طرق تصمح فسي

الاستغناء عن اليد العاملة بنسب تراوح بين ١٠ و ٣٠. و ٥٠ في المكة حسب الطروف ، لكن النقابات العمالية

🛖 الشركات المساهمة

الْدَيْلَـي مَيْـلُ ايفنينغ نيــوز

اسوشييتد نيهوز بيهرز

بيقسر بروك تيوز بيهسر

الربح 1:0 م. جه فصارة ۲۰۰ الف عليم

النيلي اكمبريمن

ايفننغ ستاندرد

نيوز انترناشونال

بيرصون لونغمسان

ريسد ايترناشونال

الديلي هيسرور

المنتذاي ميرور

الريسج ١٣٤٥ ۾ ۽ جه

الصائداى تايمس

النيلي تلضراف

النيلى تلغسراف

الصنداي تلقراف

الريسح ٢٥٦ ۾، جه

الفارديان

ئي اوبزرفسر

الاوبزرفسر

الغارديان ومانشستر ايفننغ نيوز

● الشركسات الفاصة

بيبول

تومسون

التايعمن

الربح ١٤٠٥ / ١٥٠٥ م. جه

نيوز اوف ذي وورلــد .

الريـح ١١٠٤ / ١٨٤٠ م٠ ج٠ الفاينتشال تايمس

الريــح ٤٢٠٢ / ٨٠٠ ۾٠ جه

اتصاتداي اكسبريس

الريح ٥٥٤/٨٠٧ عليون جنيه استرليني

المعتدى المعادة البريقالية على الصفاقة البريقالية في شكل فطير الد اضطرت دور صفاقة وتشر عدة الى الفعالية وتشر عدة الى الفعال مكاتبها خارج للدن ، وهنها من اوقفت اصدار المورعاتها ، فغي غاصكو اقفات مكاتب مؤسسة بيفربروك وتوقفت السكوتيش دايلي اكسبرس (توزع برية المدور ، وكذلك السكوتيش صالحان الكسرس (١٠٠٠ الله تصفة) والايفنلغ مالحان الكسرس (١٠٠٠ الله تصفة) والايفنلغ سيتيزن (101 ألف نصحة) • ونكر ان أسباب لمبوم بيفربروك الى هذه التنابير تعود الى الفصائر الكبيرة التي نمقت بما العام الماضي وبلغت في الفترة ما بين حزيران وكانون الاولُ ٢١٤ الله جنيه استرليني وذلكُ بعدما كانت في النصف الاول من السنة مجلت ارباها مقدارها مليون ونصف عليون جنيم (الايفننغ ستاندارد ربحت وحدها نحو منيون جنيه العام الخاضي في حين ان تتبير ارباهما الان لا يتجاوز ملة الف جنيه) •

هذه المطاقة ليست حصرا في مؤسسة بيغربروك بل هي تشمل كل المؤسسات العاملة في قطاع الصحافة والنشر ومردها طبعا الى الارتفاع الهائل في اسعار الورق • فبعنما كان السعر الثابت ٢٠ مِنيما للطن في المتينات اصبح ١٨ أواثل السيعينات ووصل المبوع المسيئيات الميح من اوائن المبيئيات ووصل الاسبوع المائفي الى 19 جنيعا ، مع العلم ان صناعت الورق المليع المنافية المنبة لا تفطي من هجم الاستهلاك سوى ربع المطلوب وما بقسي يستورد من كسدا والبلدان الاسكندنافية وبأسعار تزيد نحو ١٠ جنيهات عن المعمر الذي تفرقت نار تُزيد نَحُو ١٠ جَنيهات عَنَّ السَّعر الذي تَقْرَفُه سُناعة الورق المعلية عن كل طن .

باللعظة انه آنا أستمر استعلاك الورق وجدير بعد العام الماضي (مليون ولمث عليون طن) وأنا استعرت المنحق والمهادت في المندور بأحجامها التعالية فان فالورة الورق ستصل الى 10 ملايين جنيم استرليلي ، أي ما يوازي مجموع كل الفواتير في كل فعرة المنيئات ، وما يزيد في اندفاع مومة الارتفاع في اسعار الورق هو أنَّ الطَّلَّبُ علَّيه يفوقُ العَّرَض بَكتيرٌ واضافة الى نلك هناك الامتكار الذي ينعب دورا كبيرا

عدا مشكلة غلاء الورق ، تعاني الصحافة البريطانية أزمات عالية سببها زيادة اجور المحررين والمستفدعين بنُسبة 10 في المُلَة عَدَا المُفصَّصات ٱلْرَضِّية والعائليَّة وما اليها ، تاهيك بالعبسر وغيره مما تحتاج اليسم

هن هلياً أن الصحف غيسر التابعة الى هومسات متشعبة النشاطات كالاويزرفر _ مثلا _ بدأت تواهم خطر الطالص • واذا كانت الغارديان استطاعت أن تتعمل خمارة بثقت مليون جنيه عتى اذار من العام المنفي ، فذلك لان المانشيمتر المنتلغ تيـوز سجلت أرباها ساعدت في تعويض تلك القمارة ، والدايلي تأغراف معددة هي الأفرى بالفمارة ، وهي انا استطاعت المستمرار فلألما تابعة لشركة متعددة النشاطات الاقتصادية وتملكها عائلة بري • وما بقال عن الدايلي تلفراف يقال ايضا عن الصائداي تلفراف مع الغرق أن هذه الاغيرة غير تابعة الى مؤسسة تفطى عجزها المالي ء وهي الان تعاني مشاكل دقيقة نظرا الى ان خسائرها تزيد يوها بعد يوم •

القايننشال تايمس تربح

ويبدو ، اليي الآن ، ان الفايننشيال تايمس هي الجريسة الوهيدة القادرة على الربح بسبب كثسرة الاعلانات فيها ولالها تتوجه الى قراء يعلون فسي الشؤين الطَّتَصادية والمالية ، ويقدر المدفول السنو؟ لهذه أتجريدة بنحو ١٣ مليون جنيه استرليني منهـــ والمفي الملكة من الاعلان • أما صحيفة صان التي تتخبط ِ أَرُمَةً قَاسِيةً فَانِهَا تَحَاوِلَ الْإِنْ انْ يُتَجَاوِرُ صَعَوبِاتُهَا برفع سعر النسخة ، وهذا يتطلب هوافقة لا يبدو الى

الان الها بارية • ربات ورت وما يلغت ان الصحف القليلة التي حاولت ان تعافظ على مستوى رصين واجهت تراجعاً في هجم الاعلان فيها وتأثرت ، في هذا الممال ، اكثر مما تأثرت الصحف الشعبيَّة ، وقد بلُّغت نسبَّة التراجع َّ ، الى الَّان ، ٣ في اطلة ، وهذا ما يفسر ، ربما ، أنَّ التابعمي الرضيئة التي حققت بعض الرباح العام الماضي معرضة هذه المئة الى مواجهة عجز قد يصل الى 700 الف جنيده هنا مع العلم أن التايمز تلتمي الى مؤسسة طومسون التي تعاول الان تجديد دم الجريدة تمهيدا لاعطادةــة

أَماً مُؤْسِسَةً ريد انترناشيونال التي تملك الدايلي ميرور والصائداي ميرور ، فقت استطاعت ان تقعمل بعض خساترها تكونها قامت في تشبيد مطابع هديثة بِلَّهُتَ آكَلِيَّهُمْ ؟ مَلِينِنَ هِلِيهِ وَهِي الْأِنْ تَسَتَعُوهَا . اضافة الى ذلك ، تعتمد ريد الترناشيونال على كونها

تعاون روهائي ــ أردني

في اوائل ايار العقبل: يزور عمان

وفد روماني كبير لترقيع أتفاقات

تعزيز التعاون بين البلدين في

مفتلف ميادين التنمية والتنقيب عن

وكان المنك حسين بدأ هذه

المدادنات: على اعلى المستويات:

خلال زيارة رستية قام بها

لبوخارست في نهاية كانون الناني

وذكرت الدوائر المسؤولية فيي

عملس التخطيط الاردنسي ان

اتفاقات التماون ستحدد فـــي

بروتوكولاتها حاهية المساهمة

الرومانية وكيفيتها في مشاريع

التنبية والتنقيب عن النفط في

طلبت وزارة الزراعة الرومانية

فن وزارة الزراعة الاردنية نزويدها

بكنية عن بذور _ البلان _ لزرعها

في ددائق النسائات

وَيَأْتِي هِذَا الطُّلُبِ ﴿الْقُرِيبِ فِي

تزعدة بعدما قامت مجموعة من

العلماء الرومانيين بدراسة تأثيرات

هذه الفباتات لمدة سنة وثم تدضير

مستفلص منها يفيد في علاج

وتنتشر هذه النباتات البرية في

عالب المناطق المرجية والوعرة في

البندان العربية وتكثر في حناطق

الكرك والسلط وجرس وعجلون

ويستعمل هذا النبات كُوَقُود؛

وَفِي انْضَاجِ الْكُلِسِ ﴿الْعَرِبِيِ ۗ فَي

الافران الطبيعية، كما ان له فائدة

في تتامك اللربة وحفظها مــن

الأنجراف لأنه ينمو في مجموعات

ويستعمل البدو في البادية

السورية _ معلي _ جدور هذا

النبات عوضاً عنَّ الشايء فتبين ان

عالبية الذين يشسرميون هذا المغلي

او يتعاطونه عشفون من مسرض

مرض السكري•

متقاربة متماسكةء

المحصصية للتجارب العلمية

بدور البلان

النفط وتبادل المعلومات الطبية •

الكبرى التي استطاعة وحبيه عن اللك ال تواجه زيادة الكبرى التي استطاعة اللي الن تواجه زيادة الاجباع ، ومن دون أن تقلس ، قادرة على تدمل المزيد ، علما أن أجور بعض العمال الفنيين المكتفين المأرة بعض الالت الطباعية المقدة تصل الى همسة على تحمل الازمة ، وربعاً تخطيها • ولعل أكثر ما يؤثر الان في وضع هذه المؤسسة هو انسحابها مــن اتحاد النصر العلم eNews Paper Publishers Associa الذي يمناعد دور النشر في مواجعة الاغرابات والازمات بما يفغف من خسالرها • وتحاول ريسد الترتاشيونال

المبيبع (مليون نسفة)

Set

Ect

٤٤٥

167

7:7

•67

247

Oct

040

+cf

14

165

1997

)cY

-•</

T of

٤c٦

Ter

0:1

• 65

ક્લ

٤٤٤

46

140

14

የ

*6T

خلاف ينتظر حلا

وفي انتقار التوصل الى حل يرضي النقابات وأرباب العمل يستمر الفلوف بين الفريقين كلاتي : التقابات تعارض تعنيم الاوفست لابها ترى فيسه

1975

1567

1747

19 co

11c£

f+cf

1964

TFC)

774+

ffcf

1160

ETCO

5069

fYc0

\$76Y

1442

TOCA

3Y63

ffco

ሃደሩሉ

٤٩c٠

5560

TACY

Tice

194

TYCO

1450

1010

Sc.4

1650

1-010

fø.

1419

1410

fc+k

f4 0

fc1f

1000

fc.A

rctt

٤

•

تهديدا بالبطالة نعدد كبير من العمال ، وأرباب العمل يرون فيه وسيلة لتوسيع النشاطات واصدار الأبدد من المسعف والجالات في لندن وفي المناطق فصوصا حيث فرمن الربح اكثر نظرا الى عدم وجود تفاض جدي الى الان ،

آلان ۽ ماڻا والي اين ؟ دن ، معه وبى اين : الرضع دقيق ، وقد يصير ممقنا أكثر ما لـم تتوفر المسفك زيادة ملعوسة في حجم اعلاناتها ، اضافة الى رفع سعر اللسفة مع الامتفاظ بمستـوى توزيع يكون معقولا كما ميت الصائداي تايمس التي رفعت سعر اللسفة وبقي توزيمها على مستواه او مـن دون تـاهـ بلك .

زيانة بنس فى

سُّعر تعطي ﴿الرَّقَم بملايينالجثيهات﴾

Tes

76)

160

٤٤-

)c£

•67

•61

كان الدفل الفردي في الجزائسر فـــي الستينات لَدُّو ١٠٠ جُنيـــهُ محدودة عتى الان ، خصوصا بعد التأميسم عسام 1971 وتسك استرليني كما ان نسبة النزايـ الثاني كأنت ٢٠٤ ٪ في السنة، أما « سوناتـُسراك » دور الشركسات الان ، خصوما بعد الأرتفاع الكبير الفرنسية واستطاعت «سوناتراك» تأمين الانتاج بطريقة ناجسة الا الذي طرأ على أسعار التفطّ ، فأن انها لم تنقب عن مناجم وأبسار الجزَّائر قد تصبح يابّانا جديدة فيّ جديدة ُ عتى الان • الزيادة الكبيرة القارة الافريقية ، العوامل التسي التى طرأت على اسعار النفط جعلت تؤهل الجزائر لتعثيل هذا الدور ترجع شركات كثيرة تتراكض التنقيب في شكل رئيسي الـى وجود 10٪ً من احتياط الغاز المكتشف حتى الان عن النفط في الصحراء الجزائرية، الشروط المفروضةعلى هذهالشركات دافل الارض الجزائرية ثم وجسود تجعلها تتقاضَى ٥١٪ من أتعابها حكم استطاع حتسى الان تأميسن استقرار معيّن وخِلقَ فيّ الوقستُ في التنقيب من النفط أو الغساز،

حيث مشكلة تزايرالسكان انساسية

ان طاقة الانتاج الجزائريــة ،

نفسه قيادات فتية عالجت مشاكل وهَ٤٪ من الانتاج يبقى للتصريفُ الفارجيونك لند تعديها الحكومة، البلاد علميا وبفعالة • أما السبب الثالث فانم يبدو أن أوروبا أفسدة في التفكير جدياً في عُمَلية نقسل حركة تتقيب واسعة مصّائعها الى أرض الجزائر نفسها وذلك لوجود يد عاملة رخيصة فيها السنوات المقبلة ستشهد حركــة وتجنبا للمشاكل الاجتماعية التسى واسعة للتنقيب عن النفط والتروات فُلْقُتُهُا وَتَخَلِقُهَا هَجِورَةَ الْعَمِــ الطبيعة الاخرى المدفونسة تعست الاجانب المتزايدة الى بلاد مثسل الصحراء الجزائرية • وكسان رأي فرنسا وألمانيا وبريطانيا وغيرها الفرنسيين أن لا كميات كبيرة من وبنغت المواد النفطية ومشتقاتها النفط في الصحراء ، في محاولـــة 77٪ من الانتساج القومي العسام لتجنب التأميم • وبعد التأميم عسام و ٩٠٪ منائصادرات السَّنةُ الماضيةُ ١٩٧١ حاولت الحكومة الجزائرية فعلا أها ارتفاع سعر النفط فانم سيرفع التنقيب الا انها لم توفق كأن العجة الانتاج القومي العام، بنصبة ٤٠٪ الفرنسية صاكبـــةً • الَّا أَنَ الامــور فيصبح الدفل الفردي ١٨٠ جنيها استرلينيا فيالسنة والاهم من ذلك تتغير ويبسدو أن الصحراء غنيسة بالذهبين الاسود (النفط والابيض عدم وجود عُجِرَ في الموازنة ممسا (الماء) • وذلال ملاييـن السنيــن سيسمح للقيانات الشابحة بالمضى التي مضت على وجود هذه الصحراء قَيْمًا فَي بِرِنامِجِ التَصنيعَ ، الـذَيّ تساقط الكثير من المطر وفزنت هذه سيؤهل نحو ٤٠٪ من الأفراد الذكور المياه داخسل الأرض ، والمشكلسة في المجتمع الجزائري للعمل الوهيدة اليوم ترجع الى استخراج الهسدف الاول والافيسر لسدى هذَّهُ المياهُ مُسنَ ٱلفزانات التسيّ المفططين الجزاكريين هو النمسو تعويها ، الكميات كبيرة تراوح بين الاقتصادي السريع • وجدير بالذكر امكان ري قرية صغيرة أو ري مدن أن الجزائر كانت من الدول الاولى بكاملها ، أن الزاكر الذي يصل الي التي طالبت بالعظسر النفطسي هاسي مسعود ۽ المركستر الرئيسي لانتاج النفط وسط الصحراء ، يلاحظ لاول وهلة المياه التي تتدفق فــي المسابح والمنشآت المفتئفة والت يجري سحبها من عمق يتماوز المله مدر و النفط أعمق بكتير ويسمب من عمق ثلاثمة الأف متسر ، الا أن الجزائر ليست في حاجة ماسة الـي تلك المياه ، نظراً الى وجود أراض

واصرت عليه ، كمسا أن الوزيسر الجزائري بلعيد عبد السلام رافق الوزير السعودي الدكتــور أحمـــد زكي اليماني لشرحوجهد نظر الدول المنتجة للنفط من ناهية العظسر وزيادة الاسعار طيران الغفيج خصبة واسعة قرب الشاطىء والتي في الامكان الاستفادة منها فيي صار عربيــآ شكل أضمن • الصحراء قد تستعمل

وفيراتها لانشاء المسانع الثقيلية

بخطوط مواصلات مختلفة وألابيب

لنقل انتاجها ٠ وحاسي مسعود مركز

دقيق جدا بالنسبة الى العكومــة

الجزائرية ، لذلك فانها توفر له كـل

التسميلات وامكانات الراهة ، نظرا

الىبعد النقطة جغرافيا عن الساحل،

يوميا . وستنشأ كذلك مصانع

ووحدات بتروكيمياتية الى جانب

، بعد ربطها بالمدن الجزائرية

امسحت شركة طيران العليج عرىية خالصة تعدما اشترت دولة الامارات العربية المتحدة والبحرين وقطر وعمان كل حقوق الشركاء

وبالفعل بدأت الشركة «الحديدة» هي توسيع نطاق عمليانها الحوية في نقل الركاب والنضائع بتنظيم رحَّلة جوية يوميه الى بيروتَّ : ومنهأ الى لندن بلا توقف • -وعينت شركة طيران الغليج. شركة "مان أزيانيك" وكيلا لاعمالها في العاصمة اللتانية •

و٠٠٠ شركة ملاحة مشتركة وافق وزراء الحارجية في اربع من دول الخليح على أنشأء شركة مستركة للملاحة البحرية واوكلوا ألى الورراء المقوميس في كل بلد رسس في كل بلد توقيع الاتفاق في منتصف ابار المقبل،

وستشترك في المشروع الدول ذانها المتعاونة في شركة طيران العلنج وهي النحرس وقطر ودولة الاعارات وسلطنه عمان • وفال بيأن صدر في البحرين حول الاحتماع أن مؤتمرات ممائلة سنعقد بصورة دورية لتوهيد زجهات النطر بين الفرقاء لما فيه «مصلحةً المنطقة وشعوبماء



النفيط

صندوقً النقد الدولي ال الاحتياطُ في المئة ليصل الى اكثر من للنقط في الشرق الادنى افل سرعه في النمو من احتياط الدول النفطية الأخرى في المدة التي غطتها الدراسة بين أخر تشرين الاول 194٢ وأخر شباط ١٩٧٤

المهده فنزويلا: ملياران و 79٤ مليونا باعاقة 77 في المئة سیوی بست د ۱ میبادان و ۲۶۸ ملبودا دهبودا کفی المئذ و ۱۶۸ ملبودا دادان د ۱۸۹ ملبودا دادان د ۱۸۹ ملبودا بزيادة ٢٠ في العدة • برياده ۱۰هي المند و ۱۹۵ مليونا بزيادة 21 في المئة و ۹۳ مليونا ● البرائر : مليار و ۳۵۳ مليونا ' بزيادة ٤١ تي المذة • 🖷 نيتبريا : ٥٠٥ باضافة مئة في المئة •

● اندونيسيا : ٨٥٠ مليونا بهبوط ٧ في الملة . ● الكوبت : ٢٠٠مليوما بارتفاع ٢٦ في الملذ .

تد يستحيل لهيا

فسي اقصى الشبسال بسن

اوروباء وبالاحمن على الحدود النروجية ــ السونياتيـة ، صقيع بزمسن قد ينقلب يوبا ، نارا ملتهبة نظرا الى الاهميسة الاستراتيجية التي تملكها هذه المنطقة ، ويعتقسد أن بحسر بارنتز ، الذي يسمح للاتحساد السونياتي بالسوصول السي اوروبا الغربية مندون عقبات، لان مياهه لا تتجلد في الشناء، هذا البحسر يحوي خيسرات كبيرة نسى تعسره كخصوصا النفط . والى الان مان التنقيب غير موجود ، الا ان السنروج جعلت حقها فسي استثمار مياه البحسر يصل الى تحسسو ١٥٠ كيلومترا داخل المعط، الاسر السدي لا يعجب السونيات خصوصا انالتروج، جارتهم الشمالية ، خَلَانَا لجارتهام الاخسرى ننلندا ، عضو فعيسال نسي الطبق الاطلسي ؛ ومركز أستراتيجي مهم اراقية الاسطول السونياتي الأول والاكبر وقاعدته مدينة مورمساسك التي تضم نحسو .٤ الف جندي نظامي و ١٠٠ اله عامـــل مسى البحريــة السونياتية . قد يقع الخلاف حول التنقيب عن النفط و الاتحاد السوفياتي يصر على أن يكون هذا المدخل السي مدنسه مسي

اتصى الشمال يحرا يسيطسر

السقارة السومياتية في بقداد كل المناطق الواقعة بين كل من بعداد واليمرة . ويعد هـــذا المشروع الاول من نوعه في العراق وهو واحد سن مشاريع خطسة التنبيسة القومية مشمول بانفاق التعاون الاتتصادي والغنى المعتود بين العراق وآلاتحاد ألسونمياتي ني

نىسان ١٩٧١ . أتابيب من البابان وقعت مجبوعة مسن أربع شركسات يابانية عندا تيمنسة تسعة ملايين دولار مع شركة

النفط الوطنيسة العراقيسة لتصدير عشرة آلاف طن بسن أتابيب الصلب لابار النفط ـ . ونكرت وكالة انباء « جيجي برس ﴾ الياباتية ان هذه هسي اول صفقة من انابيب ابسار النفط يشتريها العراق مسن اليابان منذ تاميم صناعة النفط نى اراضيه خلال العام الماني. ويتم استخدام هذه الاتابيب مى تطويدر حتول النفط مسى منطقة الرميلة الشمالية التسم تعتبسر واحدة من أكمر ثلاثسة حقول منتجة للنفط عي ألعراق ، بهدف زيادة الانتاج سن ٣٠ منيون مان سنويا الى ما براوح

بین ۸۰ و ۱۰۰ ملیون طن کل

الدكتور خوتسيالوف ، تبنسي طيى المتداد الاتبسوب ألذى سينجر ني اوائل ١٩٧١ ، اربع محطات رئيسية لضخ النتجات

La company de la

للاستشارات والتخطيه ويادتها بنسبة نصف مليون طن الدكتور مهدي الشيخ على هسى البنزين والنفسط الأبيض والسنشسار الانتصادي فسي وزيت المازوت ، وتوزيعها على

الشركة بدورها بتوظيف 10٪ مسن اربادها الصافية في مساريع واستخسدام

تكاليف هذا الصنع ١٠٠ مليون دولار

السدة ٣٠ سنة. ووعدت

اخرى ني ابو خليسي -ويقضي العقسد الثقسي بتبويل ممنع لتحويسل الغـــاز الطبيعي الموجود بكثرة عي هذه النطقة. وستبلغ

وينقسل هذا الانبوب بعسد تنفيذه مليون طن سنويا تمكن من المنتجات النفطية البيضاء

سينشىء الاتحاد السونياتي نمي العراق انبويا كلفتـــه ١١ مليسون دينسار وطولسه ۸۵۰ كيلومترا وقطره ٨ انشسات ، لنتل المنتجات النفطية بين يغداد والبصرة وبالعكس • وبموجب ألعقد الموقع بيسن

رئيس الشركة العاسية للمشاريسع التقطية العراقسي

عقدان في أبو ظبي أشركة كندية

« ممانينفدال اوياز اوف كالنارى ، التا ، بعندين تي ايسو ظيسي .. الاول يبنح الشركة حتق التثنيب عن النفسط مي مسلحة تقرب من ١٩٠٠ كيلومتر نسي البَّدسر ، وغببن شروط العقد توظیف ۲۰ ملیون دولار لدة تماني سنوات قسى

غازت الشركة الكنبية

يتال بنع الشركة حسق استثمار أي تروع المبيعية

هاتين المسفاتين . اجشاء هدبت اشندرد وستبلك المسؤسسة السعودية ١٥٪ مسن الرسمي من الاموالُ للدولُ الرئيسيةُ المنتجة للنفط، راد بسية 17،5 المشروع مع شركــةً شل ، و ٥٠٪ من المشروع مع شركة ستة عشر ملبار دولار -هكان احتياط الدول المستجة موبيل ، وسيدفع ثبن هذيسن الشروعين بالنفط الخام حسب السعر العالى العبول به، كما ان العمل فيهما سيتسم علسي مراحسل ، الرحلسة الاولسي واطر شبادة والمنطبة الم الاحتياط الرسمي بالنسنة لكل بلدة من الرسمي والنقد النادرة والعارك تتغس باتشاء وحدني انتاج ، تبلغ طاقة كل منها ٢٥٠ آلف وحقوقُ سُعُب في الصَّنُدُوقُ الدُّولُيُّ هو كالآتي: برميل يوميا ، والمرحلة الثانية ● السعودية : ٤ مليارات و تأتى بعد سدة ١٨ شهرا ، ۲۸۷ مليون دولار بريارة و في وتستكمل فيهسسا الوحدتسان مليون برميل يوميا .

وسينفذ بشروع المسفاة مع شركة شل علتي شاطيء الخَليج ، اسما المُسروع الثاني مع شركة موبيل ، مُقَد يكون الهلكية _ المولندية استل على الخليج او علسى شاطئ والشركة الاميركسية غيلمسور البحسر الآمبر ،

والمنشآت البتروكيميائية ستعتبد على انتاج عَاز الاثبلين والاسبدة المختلفة .

ونظرا الى ظـروف العمل الصعيـــة فَيها حَصُوما الْمُناخ القاسي • شغمن وتقدر تكاليف الانتاج بمثة مرة أقل من المعر الذي يباع به -

عتبات ضد النمه

وعلى رغم المكاسب الكبيرة التي حققتها الجزائر بعد الاستقلال وبعد اللسورة الداميسة ضد الاستعمسار الغرنسي ، هنائك عقبــات كبيـــرةً تواجه النمو الاقتصادى • العقبـــة الاولىتكمن فيجعل انتاجية الزراعة أعلَى مما هي ، خصوصا بعد تطبيق مبدأ الملكية الجماعية على المزارع القديمة التي كانست مملوكة مسن الفرنسيين " حتى الان التجربة لـم تعط الثمار المرجوة ، كما أن البلاد تواجه مشكلة نزوح من الريف اليي المدن، الامر الذي يزيد عدد العاطلين عن العمل ، عدد السكان يبلغ نحو ١٥٠٥ مليون نسمة بينهم ٣ ماديين هن الاطفال · ٣ ملاييسن هو عسدد النساء المتزوجات واللواتى لا يعملن حسب التقليد في الجزائر • وملبون يشكل الذين يزيد عمرهم على ٦٠ سنة • يبقسى نحو ٥ ملايين هسن الجزاكريين يعملون أو يطلبون عملاه ۱۰۲ ملیون یعملون فـــی الزراعـــة ومليون يعملون خارج الزّراعة فسي القطاعات الاخرى ١٠٥٥ منهميتمتعون بانتاجية عالية ، والباقي يشكـــل أحيانا عبنًا على الْخَزِينَـةُ • يضافُ إليهم مليون جـزائري يعملون فــي أوروبا ، خصوصا في فرنسا • وتمة مناطق كبيرة في الجزائر تعتمد في معيشتها على الاموال التي يرسلها هؤلاء الى البلد الام ، وأذا أرادوا العودة الى بلادهم فأنهم لن يجدوا حالياً مكاناً لاستيعابهـم ، لذلسك رأت الحكومسة الجزائري صناعات جديدةوامتقطأت الرساميل الاجنبية لتتوظف باخل البلاد • وتمة هيل في أوروبا الى اقامة مصانـــع في البزائر وبلاد أخرى حيث السِدّ العاملة رخيصة وبذلك تتجتب مشكلة استيراد العمال والمشاكل الاجتماعية ائتى ترافقهم •

أن الجزائر لا تمانع في استقبال هذه المصانع وهي تسعى آلي صيغة ملائمة للشركسات العامة التابعسة للدولة والشركات الخاصة التيتريد توظيفاهوالها وغيراتها فيالجزاكره وفي الجزائر كما هي المال في مصر َّءَ فَانَ مَسْكُلَةً تَزَايِدِ السِكَانَ أساسية ولا بد من رفع مستهي القرد للحوول دون الوقوع في حالــة تجعَــل مكاسب اليوم ، مكاســب الثورة ، غير مجدية وغير نافعة ٠

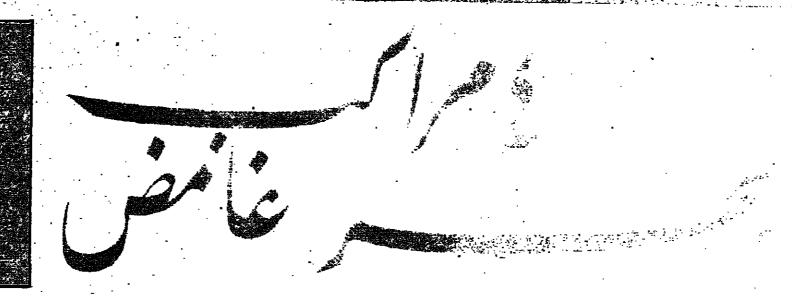
مثل تبيئ مصفاة في السعودية وماركوتا غزوب تبني مصنعا للفولاذ

وجدير بالذكر ان السمودية فازت شركية شل بعتيد لبناء مصغاة نمسى السعوديسة ليست الدولة الرحيدة النسى تسير على طريق نصنيع لنطهآ تبلغ تكاليفسها لميسار دولار . الخام ، أذ أن لايران خططها والشركة سنعبل مع مؤسسة ممائلة كما ان ليبيا تفكــر نمي بتروميسن المعودية مسي اتامة اربع مساف جديده يبلع اتمامة هددا المشروع ، اسماً الشركة الاميركية موبيل، مانها انتاجها من النفط المكرر مليون عقدت اتفاقا ممائسلا مسمع برميل يوميا . السعوديية . وسيبلغ انتاج كل مصفاة ٥٠٠ السف برميسل

مصنع القولاد

 عندت الحكومة السعودية مع الشركة الاميركيسة ساركونا غروب ، اتفاقا لانشماء مصفسع للفولاذ ستبلغ تكاليفسه .. ق لميسون دولار ، ونلسك نسي منعلقة الجبيلي على الساحسان الشرتي من الملكة . وسيشغل هدا المنسع

بواسطة المساز الطبيعس النائض والذي يحرق الان اما المعدن الاولى نينتل من منجم تملكسه شبركة ماركونسا فسي البرازيل ويتدر الانتاج السنوي للمصنع بــ ١٠ ملايين طن ـ وبموجب شروط العقد سنبلك مؤسسة بتروبين السعونيسة الإنسانيتان نيكسون المجمسوع . ه ٪ حسن المُصَّروع والنَّعَيْثِ المثاني سيكون مننصيب شركة ماركونا التي تضم الشركميس اليابانيتين نيبون سنيل كورب ، ونيبون ستيل كوكان والشركة ستيل كورب . ومسن المعتمل أن يكون الفولاذ المنتسج مسن ارخمى انسواع النولاذ نسي العالم .





ه دينها اتصل بي الدكتور اهيل بيطار يدعوني ء الــى الاشتراك فُسَّي هذه الندوة ، ويعلمني عَسن موضوعها ١ لم اتاخـر لعظة عن قبول الدعـوة وشكره عليها : واذكر انني علقت ، بقرلي : هملو الموضوع»٠ لم الأخر لاني كنَّت اعيش المُوضَّوع في ضَمَيري ، واتامل ، واتالم ، بدسرة ، متسائل : لبنان ، الـى

لم اتأخر ، لاني وجدتها مناسبة ، يرى الناس فيها أن نوابا منهم لا يقلبون عنهم ثورة وغُصبا وقلقا على المصير ، لم اتأخر ، لأني وجدت المنبسر صالحا، وكيف لا يكون كذلك وهو منبسر حزب ديموقراطي ، فُتَيَ ، اثبتُ وَجوده ، وَفُرضُ أَمتَرامهُ ، وهَاانَذاَ اليَّوم ، بينكم ، مع زملاء كرام احترم ، نتشارك في نقل تجربتنا اليُّكم : بعد سُنتين في المجلس •

ه ه ه التجربة ، عملية تقييم ، وهذه العملية ، انها يقوم بها النائب من خلال ما اعلنه في بيان ترشيمه، صادقًا ومخلصاً ، ومنا يكون قد توصل الينه في ضميره مننتائج حول مختلف القضايا العامة ، سياسيةً كانت ً ، أم اقتَّصاديـة ، ام اجتماعية ، ام غيرها ، في ضوء دراساته ، واختباراته وممارساته •

基套集 نقد اختار لبنان الديموقراطية البسرلمانية نظاما سياسيا له ، والمجلس النيابي المنتخب ، في هكذا نظام ، يشكل المؤسسة الرئيسية الأساسية فيه ، عنها تنبثق ساتر مؤسسات الحكم : رئاسة الجمهورية والسلط سدّة التنفيديسة والمجلس النيابسي : همو العمود الفقري لمثل هذا النظام ، هو ركيمزته ، ان قوي قوى النظام ، واستقبر المأل ، وان ضعف ، ضُعف النظام : وأختل العال ، وطرعت التساؤلات

حبول النظام بالذات • وَقَوَةَ الْمَجَلُّسِ النيابِي او صَعفه ، من حقيقة تمثيله للشعب ، من مدى آنعكاس ارادته ، من نوعية اعضائه ، من مفهومهم للسياسة ، بمعناها المقيقي، الاتساني ، الواسع والشامل •

من هَنَّا ، قُلَت في مستهل بياني الانتخابي ، ان النيابة ، تمثيل لارادة جماعية، تسمو او تهبط ، بقدر ها يدفع بها صاحبها ، علوا أو دنوا ، من هنا ايضا تعديدي لمفهوم دور النائب ، لمفهوم الخدمة الفَّاعِيةُ والعَّامَةُ ، وتُأكيدي علين سنة التطُّور في العياة ، وشأن العدالة الاجتماعية في المرحلة الراهنة من حياتنا ۽ الي ما هنالك مـن امور - •

باندفاع واخلاص وتحمس ، دفلت الندوة النيابية : شاعرا بما ترتبه على ثقة الشعب مـن مسؤولية ، ومدركا ابعاد هذه المسؤولية • دخلت الندوة بتصورات : وتطلعات : ومع اني كنت

اعلم عنها ما أقرأ او أسمع او ارى ، الا أنَّ كَسَل ذلك شيء والواقيع الآلم شيء أخير . وانا كان يأس الغرد : محدودا اثره بصاحبه ، غان يأس النائب فطير اثره ، بما ينجم عنه من غياب ، اي من لا وجود ٠

michel bachoz

بنطاون مسع صدرية جين باشوز وقعيص مزهسر

العامة ، والصمود في وجهه ، يحتاج ، بصراهة ، الي اكثر من شجاعة ، لمسارعة الياس ، والتغلب عليه ، ومتابعة النَّصَال • واذکـر هنا ، مقالة ئي ، نشرتها جريدة « تسان المال ٣ الفراء ، قبل شهرين ، بعنوان : « اعتسرف اني كنت ايأس ٢٠٠٤ كدت ، فعل للدلالية ٠٠٠

وبالطبع ، لم ايأس ، ولن أيأس • ***

دفلت المجلس ، فاذا بي مع ثمانية وثلاثين زميلا لا عهد لنا به من قبل ، تفاعلت ، كما تفاعلوا ، وكما تفاطت الناس ••

وكان منا تجمع، أو من أكثرنا على الاصح والنجاح القليل الذي حققه هذا التجمع ، لم يكن ليقاس والامل الذي علق عليه ، ذلك لان اعضاءه ، ينتمي معظمهم الى تكتلات نيابية اقليمية ، يتزعمها من يسمونهم بالاقطاب ، وغياب الطابع السياسي المهيز عن التجمع المنكور _ على ادراكنا به منذ البدايية _ افقده فعالية التأثير على تغيير الاوضاع النيابية وغير النيابية

في الحكم والانارة • والمجلس الحالي : مجموعة كتل نيابية ، اقليميـــة وعزبية ، يضاف اليها عدد قليل جدا مسن النواب المستقلين ، اكثرية المجلس ، كتل نيابية بقرافيسة تمثل مناطقها • والنواب العزبيون ، يتوزعون علسى سبعة احزاب تقريبا ، يشغلون بين العشرين والفمسة وعشرين مقعسدا ٠

وعلَى خلاف سابقه وما قبله ، فان المجلس العالى لا هوية له ٠ فلا اتجاه واضح ، يمين او يسار ، ولا بينها ، اي رابط منطقي ، سوى رابط المملعة ، قد خط صريح ، نهج او حلف ، كما كان قبلا ، ويكلمة ، الموالاة ولامعارضة • والفريب ان من تفترض فيه الموالاة ، يتصرف كمعارض ، ومسن تفترض فيه المعارضة ، يتصرف كموال ، وهذا الواقع ، الذي يتناقُّض واتجاهاتُ القاعدة ۖ ، من اسبابُ الْتعركاتُ

ان المكم المالي ، المستند الى كتل نيابية، تناقض تصرفاتها مشاعر قاعدتهما واتجاهها ولا يجمسع صاهم في اضعاف المملس وفي نزعه عنه ، احد اهم مُقوماًت للنظام الديموقراطيُّ البرطاني : المعارضة

وفقيان المعارضة البرلمانية ، ليس اضعافا للمجلس وحسب ، وانما اضعاف للنظام ذاته ، بما يسببه من خلل في تسوازن المؤسسات ، ودفع التصركات الشارعية وغير الشارعية • أهم اعمسال المجلس مناقشة الموازنسة العامسة

واقرارُها • وقبل الموارَنة ، وفي مطلع ولاية كسل مجلس ، تؤلف عادة حكومة جديدة • ومناقشة بيان الحكومة ، تستفرق جنسات عدة ، هي للنائسب الجديد ، بدايسة التجربة ، وسرعان ما يُكتشف هذا النائب ان الكلام ، بالمناسبة ، يتناول ، اكثره ، قضايا وامورا ، أبعد ما تكون عن البيان ومناقشته ٠ وتتكشف هنا طبيعة غالبية الكتل النيابية اذ يكثر

الطابع العام الشامل ، وتحدث النتيجة الطبيعية لمثل هذه المناقشة : قلسة اهتمام من البعض ومثل من البعض الاضر ، فتبدأ مكالسأت النواب والوزراء ، بعضهم مع بعض ، وتعقد الحلقات هنا وهنائك في القاعدة ، وتنشط المركة منها واليها، - فترتفع درجة الضجة ، هتى اذا ما وصلت الى مستوى عال ، انهالت مطرقة الركاسة ضربًا ترافقها الدعوة الى الهدوء ، الى الاستماع اما الحكومة ، قان طبيعة تكوينها واشتراك معطّم الكتل فيها ، يجعلانها مطمئنة سلفا الى نيل الثقة ، فل تكترت كثيرا بما يقال ، خصوصا أن ما يقال ، سُمت أكثره ، كما ذكرنا ، على المطالبة بمشاريع

للمناطق ، أن جمعت اكلافها ، تفاقت ارقام الموازنات العامة كلها ، على امتداد سنوات • واللاجدية ، هي الاطباع الذي يتكون لدي الناكب؛ بعدُّ هذه الجلساتُ ، فلا بُيانِ الْمكومة جسدي ، بما يحويه من وعود ، ولا كلام بعض النَّواب هدي ، بما

يتطرق اليه من امور ٠ وها يحصل عند مناقشة بيان الثقة يتكرر عند مناقشة الموازنة العامة • اكثر المتكلمين ، يبتعدون عن

الموضوع ، وأقل المستمعين اهتماما ، الوزراء • والعمَل التشريعي ، اهم اعمال المجلس ، يتعطل بفعل الأحداث والظروف وقلة الاهتمام النيابسي بسه ، وهيمنة الملطـة التنفيذية عليه • فقضايا كروتال ، والدفاع ، والاعتسداعات الاسرائيلية ، والامسن والغلاء ، على اهميتها وما تستحقه فعل وحقا من أهتمام ومعالجة وعناية، اختتمن وقت المجلس كثيراً. والمقيقة ، أن المجلس ، في هذا المجال ، قد قام بواجباته ، كما ينبغي، واذا آم تؤد حصيلة عمله فيه، أنى النتائج المرتقبة ، فذلك لأن السلطـة التنفيذية ، ووسيلتها الادارة ، غير قادرتين ، في عالتيهما

الراهنة ، على تعقيق توصيات المجلس ، بالسرعة

اما قلة لاهتمام النيابي ، بالعمل التشريعي ، فهي تتجلسي خصوصاً ، في تُغيبُ اكثرُ التوابُ عَن عضورُ جلسات اللجان ، وتأمينا لقانونية الاجتماع ، توجه دعوتان له في أن واحد ، تحدد الثانية بعد نصف ساعة من موعد المِلسة الاولى ، ويكون النصاب بمن مضر ، ولا تنمصر قلبة الاهتمام هذه بالنواب وحدهم ، وانما تشمل معهم الوزراء أنفسهم ، الذيبن غَالبا ما يتمثلون ، في تلك الاجتماعات ، بالمديريسن العامين أو غيرهم من كبسار موظفيهم • والنسواب والوزراء في كثرتهم يلتقون فـــي تجسيد قلة هــ الاَهْتُمَّام بِالْعَمَلِ الْتَشُرِيعِيِّي : بِغَيَابِهُم عِين حضور المِسَات النيابية المُفصِمة له ، فلا يكتمل النصاب

وتؤجل الجلسا تومعها العمل التشريعي أَمَا هيمنة السلطة التنفيذية على العمل التشريعي، فتكمن جليا فيعدد مشاريع القوانين المعجلة، المنشورة بمراسيم ، بعد انقضاء مهلة الاربعين يوما من تارينخ أهالتها ألى المجلس • والمشاريع هذه غالبا ما تتضمنّ احكاما متناقضة لأحكام قائمة، أو تضاربا بينهوادها، ونقد اكتشفنا دنك مرارا وعملنا ، في اللمان ، على

تلافى اخطائها ، أو نقصانها أو تضاربها ، بموافقــة الضَّفَم ، ومن تغييب للمعارضة ، يشكل خطرا على الإوضاع و أن بقاعها من هيت البدا ، تكريس عملي واعتراف الوزراء المعنيين ومعثلي اداراتهم والمتسال لأَنفدام المعارضة ، شرط صلاح كل نظام برلماني النموذمي للله هذه المشاريع ، مشروع قانون مهام وصلاحيات وزارتيالتجارة والاقتصاد والمناعةوالنفط ديموقراطي سليم • ان المجلس ، في الدرجة الاولى ، مسوُّولُ عن استمرار الوضع النيابي والحكومي ، على ان أهمية الموضوع ودقته أوجيت درس المشروع في ها هو الان • وعلى المجلس بعد اقرار الموازية العامة ، مِنسَات عُدة للمِان مُشتركة ، فاقت العشر • وبعد أنَّ اما أن يستعيد وجوده ، واما أن يتحمل مسؤولية الوضع صدح المشروع المذكور ووضع بشكل يحفظ التوازن بين العام ونتاكمه • قطاعين اقتصاديين مهمين ، ويحول دون تصاربهما، وعلى الحكومة كذلك ، ان تدرك مقيقة الاوضاع ، وبعد أن وضع على جدولُ اعمال المجلس النيابي ووضع المجلس يده عليه ، اذ بالحكومة ، ليلة انعقاد المجلس

وان تساهم هي ايضا في تففيف هنتها ، فتستقيل . والاستقالة على كل ، تنفيس للاجواء العالية المفاوطة، لدرسه ، تقرر نشره بعرسوم ، فيصدر بكل ما تضمنه خصوصا بعد تك التشكيكت الأدارية التي بدل ان تدفع بالادارة الى الامام ، اعادتها عشرات السنينّ أَن ٱلجميعُ يعنم أن مجلسنا العالى لم يقر الا العدد الى الوراء ، كما هو المعتقد العام السائد ، ليس في القليل جدا من مشاريع القوانيسن المهمة ، كمشروع اوساط الناس وحسب ، وانها في اوساط الانارة ناتها • فما النفع من نزع طائفية الوظيفة ، وهو امر قانون الايمارات مثلا • وكل ما أقره من مشاريع، خلالً فترة السنتين ، لم يتعد الا العادي منها : تعديل مادة، مَجْمُود نَوْيِدِهِ ، وَنَعَتْرُفَ لَلْمُكُومَةَ بِقَصْلُهُ ، الْأَ أَخَطَيَّ أو ابرام اتفاق • وسبب ذلك ، كُما اسلفنا ، قلت الهدف بالنتيجة ، ووظفنا الطائفية من دون مراعاة الاهتمام النيابي بالعمل التشريعي • وفي اعتقادي للجوانب الاساسية هنن العمل أي الكفاية والعليم أن مرد ذلك هو تقديم الفدمة الفاصة ومتطلباتها، والاستحقاق خصوصا من وقت وجهد ، على الخدمة العامة ومتطلباتها ، من أبها السابة ، وقت ومراجعة ١٠ ومن الإسباب أيضاً تلوع القوانين ان تجربتنا مؤلمة • والنائب الجديد ، يعتاج السي وتناولها شؤونا تقتضى توفر معرفة أو خبرة أو تفهم فِّي مَّقُولِهَاءُ أَوْ قَصَايا مُنَالَدَقَّةَ وَالْتَعَقِّيدُ بِمُيْثُ تُتَطِّلُبُ

فترة في بداية ممارسته العمل الليابي ، ليتعرف عليه وعلى دوافله • وفترة الانطلاق تطول او تقصر نسبة الى الظروف التي تعترضها • وقد اصابنا ، في مثل هِنَا اليومُ مِن الْعَامِ الْمَاضِي (أَي ١٠ نيمان ١٩٧٣) عنوان آثم مجرم ادي الي ما ادى اليه مِن موادث كما تعلمون • وما أن بدأت الاوضاع تعود الى طبيعتها ، عتى فاعاتنا حرب السادس من تشرين الاول المنصرم، مالانتصار كالهزيعة اسباب والانتصار كالهزيمة ، نتأكم م والجدية في العمل هي الضبب الاول للانتصار، لانتصار مصر وانتصار سورينا وانتصار العبرب والجدية تخطيط وتصميم وتنفيذ • والتنفيذ رجال ثم مال • والانتاج ، هو المقياس ، في النتيجة • هذا هو مَفَهُومِ العصر : انتاج في الحكم ، في الادارة ، في العمل ، في كل القطاعات ، العامة والخاصة ، والعامة قبل الفاصة ، لانها مرشدتها •

أين نحن من الجدية ؟ أين تعن من ذلك المنعطف التاريخي المتمثل بـ ٢ أين انطاثفية تصمد بعد زوال امباب رئيسية كانت

لها المنشط وكانت لها الناقع ؟ أين المعضلة الاجتماعية بعد انطواء الظروف ، التي كانت تدفع بأمراضها نعو الانزواء ؟ أين الفكر المياسي الذي ينتشل مؤسساتنا وينقذها قبل فُوات الدوان ؟ اين فصَّل النيابة عن الوزارة مثلا ؟ أسللة وأسئلة تحتاج كلما الى أجوبة ٠٠٠

الها مطروعة ٠ ونطرحها نحن من خلال تجربتنا وفي نقوسنا افكار أشكر لكمحضوركم واشكر مجددا الحزبالديموقراطر على دعوتم لنا هذه ، أمل أن يكون ما ذكـرت مفيد ومحققاً الغاية من الندوة •

المديث عن المناطق وحاجاتها ويقل عن الامور ذات ومعايشة الواقع ، عن قرب ، ومن مركز المسؤولية والسلام عليكم » • هن تعطيل للعبة البرطانية السليمة ، بسبب عددها







هنّ شواكب وعيوب ب

اغتصاصات معينة ، متعددة ، لا تتوفر في مجالسنا

النيابية واو بالقدر القليل اللازم • ولو توفرت لسدى

الادارة ، المناصر الكفية ، القادرة على اعداد مشاريع

القوانين بشكل عبالح ، لهان الأمر ، ونعلم جميعا أن

الكفَّايةٌ في الأدارة للدرة • والمال ليس وهده سبب

ذلك ، انما العقلية المهيمنة على الأدارة التي تخشى

بروز الكفايات وتفاف على حالها منها • والمثلة هنا

أكثر من أن تعد ، واقع تعرفونه ، بعضكم على الاقل،

هو اُستَمرار شفور المَلاكات القنية ، في المراكز التبي

تتطُّلب علماً واختصاصا ، كما هـو المال في وزارة

التصميم العام ، في وزارة الاقتصاد والتمارة ، في

ولو توفر ، لدى الادارة ، في وزارة العدل مثلا، عمار

تعضيري يعد مشاريع القوانيسن ، وتستعين بسه

الادارات المفتلفة ، مؤلف من رجال قانين كبار ، رجال

تشريع ، كما كان العال قبلا ، قبل القائم ، لهان ألهم

كذلك • ولهذا فأن التشريع اللبناني ، على العموم،

هو أقرب الى الارتجال ، هنه ألى العمل الجدي المدروس

التشريع عمل مقدس • هبنا لو يدرك ذلك ويعترم•

ودور المجلس الحالي ، كمراقب لاعمال المططسة

التنفيذية ، يكاد يكون معدوما ، ذلك ، أن الراقبة

والمحاسبة النيابية الفعلية المقيقية تتمثل ع بصورة

والمُعارضة هذَّه ، غالبة عن هذا المجلِّس ، وَلهذا ضعف

دوره وتقوى غيره • وفي اعتقادنا ، أن مكومة « كل

لبنان » الَّتِي تألفت في طرف صعب ، لاجتياز مرحلة

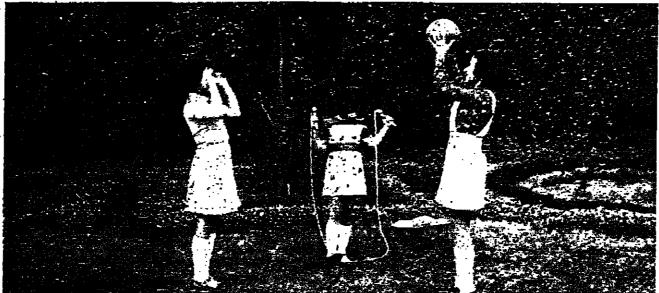
دَقَيقَةً ، زال مبرر وجودهًا واصبح استمرارها ، بما فيه

رئيسية ، في معارضة قائمة ماضرة ، أي فاعلية ..

وزارة المال ، وغيرها من الادارات •

cacharel

hechter



تنورة بروتيل ماركة جوس مع قبيص مزهر كاثساريل وغستان ماركسة لاتينو وتنورة جوس مزهرة مسغ قبيص يظل



